PRILOGA 1C

# NASLOVNA STRAN NAČRTA

## 1 - NAČRT ARHITEKTURE

| INVESTITOR | |
|---|---|
| ime in priimek ali naziv družbe | **Občina Luče** |
| naslov ali poslovni naslov družbe | **Luče 106, 3334 Luče** |

| PODATKI O GRADNJI | |
|---|---|
| naziv gradnje | **REKONSTRUKCIJA STANOVANJSKEGA OBJEKTA** |
| kratek opis gradnje | **Predvidena je rekonstrukcija in prizidava obstoječega objekta. V pritličju bo večnamenski prostor, v katerem se bodo odvijali kulturni in družabni dogodki, kuhinja in sanitarije. V 1. nadstropju bosta dva muzejska prostora in tehnični prostor. Etaži bo povezovalo dvoramno stopnišče in dvigalo. Glavni vhod bo na južni strani objekta. Dostop bo preko zunanjih stopnic in položne klančine. Nad zunanjimi stopnicami in klančino bo nadstrešek. Streha osnovnega objekta je predvidena simetrična dvokapnica z nakloni 35°. Sleme bo potekalo v smeri V-Z, nad vhodnim delom je predviden nadstrešek z ravno streho.** |

| VRSTE GRADNJE<br>*označiti vse ustrezne vrste gradnje* | | |
|---|---|---|
| | ☐ | **NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT** |
| | ☑ | **NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA** |
| | ☑ | **REKONSTRUKCIJA** |
| | ☐ | **SPREMEMBA NAMEMBNOSTI** |
| | ☐ | **ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA** |
| | ☐ | **LEGALIZACIJA** |
| | ☐ | **MANJŠA REKONSTRUKCIJA** |

| PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI | |
|---|---|
| vrsta dokumentacije | **PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)** |
| številka projekta | **356/24** |

| PODATKI O NAČRTU | |
|---|---|
| strokovno področje načrta | **Načrt s področja arhitekture** |
| naziv načrta | **1 - NAČRT ARHITEKTURE** |
| številka načrta | **356/24** |
| datum izdelave | **maj 2025** |
| datum spremembe | |

| PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA | |
|---|---|
| projektant načrta (naziv družbe) | **Planing pro d.o.o.** |
| naslov | **Loke pri Mozirju 13, 3330 Mozirje** |
| odgovorna oseba projektanta načrta | **Darja Bezovnik Planovšek** |
| podpis odgovorne osebe projektanta načrta | |

| PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA | |
|---|---|
| ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja | **Maja Bezovšek, univ.dipl.inž.arh.** |
| identifikacijska številka | **PA*-1514** |
| podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja | |



**PRILOGA 2C**

# IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

| **PROJEKTANT NAČRTA** | |
|---|---|
| projektant načrta (naziv družbe) | **Planing pro d.o.o.** |
| naslov | **Loke pri Mozirju 13, 3330 Mozirje** |
| odgovorna oseba projektanta načrta | **Darja Bezovnik Planovšek** |

| **IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT** | |
|---|---|
| pooblaščeni strokovnjak | **Maja Bezovšek, univ.dipl.inž.arh.** |

**IZJAVLJAVA:**

***da načrt***

| | |
|---|---|
| vrsta dokumentacije | **PZI ( projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)** |
| strokovno področje načrta | **Načrt s področja arhitekture** |
| naziv načrta | **1 - NAČRT ARHITEKTURE** |
| številka načrta | **356/24** |
| datum izdelave | **maj 2025** |

***upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevane ustrezne bistvene in druge zahteve.***

| | |
|---|---|
| pooblaščeni strokovnjak | **Maja Bezovšek, univ.dipl.inž.arh.** |
| identifikacijska številka | **PA*-1514** |
| podpis pooblaščenega strokovnjaka |  |
| odgovorna oseba projektanta načrta | **Darja Bezovnik Planovšek** |
| podpis odgovorne osebe projektanta načrta | |

## III. KAZALO VSEBINE NAČRTA

I. Naslovna stran načrta – priloga 1C

II. Izjava projektanta načrta in pooblaščenega stokovnjaka, ki je izdelal načrt v PZI in PID – priloga 2C

III. Kazalo vsebine načrta

IV. Tehnično poročilo

V. Popis gradbenih in obrtniških del

VI. Risbe

# III. TEHNIČNO POROČILO

## Splošne opombe

## 1. Opis gradnje in njenih značilnosti

1.1 Splošni opis ter opis projektne naloge
1.2 Opis lokacije z urbanističnimi podatki
1.3 Opis obstoječega stanja
1.4 Arhitekturna in funkcionalna zasnova predvidenega objekta
1.5 Pregled površin in prostornin
1.6 Tehnične značilnosti predvidene gradnje
1.5.1 Gradbena in obrtniška dela

## 2. Navedba ter utemeljitev dopustnih manjših odstopanj od gradbenega dovoljenja

## SPLOŠNE OPOMBE

**Splošna navodila in opozorila glede uporabe načrta**

Izdelavo ponudb za izvedbo in izvedbo projekta je potrebno izdelati skladno z načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak, morebitnih neskladij v projektu ali tehničnih pomanjkljivosti izvedbenih detajlov, risb, opisov ali popisov je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti projektanta. Predloge potrdita projektant in investitor.

V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški načrti, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in videza potrdi projektant.

Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti, izbor pa potrditi projektant in investitor.

Vzorce vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrditev. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, podkonstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno), je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce, ki jih potrdita projektant in investitor.

# 1. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

## 1.1 SPLOŠNI OPIS TER OPIS PROJEKTNE NALOGE

Investitorka Občina Luče, Luče 106, 3334 Luče, je naročila izdelavo projektne dokumentacije za PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA za REKONSTRUKCIJO IN PRIZIDAVO OBSTOJEČEGA OBJEKTA na parc. št. 58/5 in 152 k.o. 926- Luče, v občini Luče. Zemljiška parcela je pozidana.

Želja naročnika je rekonstruirati obstoječi objekt ter zgraditi prizidek. Objekt bo v javni rabi ter bo namenjen kulturni dejavnosti ter muzejski dejavnosti.

KLASIFIKACIJA OBJEKTOV po Uredbi o razvrščanju objektov

- kulturni prostor- manj zahteven objekt- stavbe za kulturo in razvedrilo- CC-SI 12610 (50%)
- muzej- manj zahteven objekt- Muzeji, arhivi in knjižnice- CC-SI 12620 (50%).
-

## 1.2 OPIS LOKACIJE Z URBANISTIČNIMI PODATKI

PODATKI O NAMENSKI RABI PROSTORA

| katastrska občina: | št. zemljiških parcel: | osnovna namenska raba: | podrobnejša namenska raba: |
|---|---|---|---|
| 926- Luče | 58/5 | Stavbno zemljišče | Stavbno zemljišče |
| 926- Luče | 152 | Stavbno zemljišče | Stavbno zemljišče |

Oznaka prostorske enote: 3.15 – Jedro naselja Luče.

PODATKI O OBMOČJIH VAROVANJ IN OMEJITEV

- varovalni pas državne ceste R2 1249
- erozijsko območje- običajni zaščitni ukrepi
- območje razreda majhne in srednje poplavne nevarnosti

## 1.3 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

Na mestu predvidena gradnje se nahaja objekt dimenzij 10.08 x 15.07 + 5.68 m x 5.19 m, etažnosti P+M. Streha objekta je simetrična dvokapnica z dvokapno frčado na severni strani.

Objekt je bil zgrajen leta 1900 in je že dlje časa neuporabljen, zato je podvržen propadanju. Investitor namerava obnoviti objekt ter ga vrniti v ponovno uporabo.

Pri rekonstrukciji se ohranijo temelji, ki se jih nadviša in ojača, prav tako se objekt nadzida do polne etaže nad pritličjem.



## 1.4 ARHITEKTURNA IN FUNKCIONALNA ZASNOVA PREDVIDENEGA OBJEKTA

Predvidena je rekonstrukcija in prizidava obstoječega objekta.

V pritličju bo večnamenski prostor, v katerem se bodo odvijali kulturni in družabni dogodki, kuhinja in sanitarije. V 1. nadstropju bosta dva muzejska prostora in tehnični prostor. Etaži bo povezovalo dvoramno stopnišče in dvižna ploščad.

Glavni vhod bo na južni strani objekta. Nivo pritličja je dvignjen nad teren za 100cm. Dostop do vhoda bo preko zunanjih stopnic in položne klančine. Nad zunanjimi stopnicami in klančino bo nadstrešek.

Streha osnovnega objekta je predvidena simetrična dvokapnica z nakloni 35°. Sleme bo potekalo v smeri V-Z, nad vhodnim delom je predviden nadstrešek z ravno streho.

Na parceli bo urejenih 5 parkirnih mest, od tega eno invalidsko, na delu zemljišča bodo otroška igrala in miza s klopema, preostalo zemljišče bo zazelenjeno z avtohtonimi drevesi, grmovnicami in zelišči.

Dostop do objekta bo s severne strani preko obstoječega priključka, ki se priključuje na regionalno cesto R2 1249.

Gabariti:

- tlorisna velikost: 14,0 m x 10,0 m + 4,39 m x 12,40 m (pokrit vhod)
- etažnos: pritličje + 1. nadstropje
- kota pritličja ± 0.00 je 513,70 m.n.v.
- kota nadstropja +3,30 je 517,00 m.n.v.
- kota slemena +9,79 m je 523,49 m.n.v.

UNIVERZALNA GRADITEV IN RABA OBJEKTOV

Univerzalna graditev in uporaba objekta vključuje graditev in uporabo objekta, ki je dostopen vsem ljudem oz. ga je brez večjih posegov v konstrukcijo možno prilagoditi v tak objekt.

Objekt bo v javni rabi, zato mora biti v skladu z 32. členom GZ-1 dostopen vsem ljudem, ne glede na njihovo morebitno trajno ali začasno oviranost.

Kot dostopni so projektirani skupni prostori (vhod, hodniki, družabni in muzejski prostori, sanitarije) ter zunanji prostori (parkirno mesto za invalide in dostop do vhoda stavbe).

Predvideno je eno parkirno mesto za invalide, locirano je v bližini glavnega vhoda.

Objekt je projektiran v skladu s standardom SIST ISO 21542 – Gradnja stavb – dostopnost in uporabnost grajenega okolja.

## 1.5 Pregled površin in prostornin predvidenega objekta

| | *Zaprte in pokrite površine - ZP* | *Odprte in pokrite površine- OP* | *Omejene in nepokrite površine - ON* | *vsota* |
|---|---|---|---|---|
| Bruto tlorisna površina (m2): | **280** | **36** | | **316,0** |
| Bruto prostornina (m3): | **1327,2** | **136,8** | | **1464,0** |
| Neto tlorisna površina (m2): | **224,7** | **36,0** | | **260,7** |
| Zazidana površina (m2): | **176,0** | | | |
| Uporabna površina (m2): | **161,2** | | | |

**SEZNAM PROSTOROV - PRITLIČJE**

| *oznaka* | *prostor* | *Zaprte in pokrite površine - ZP* | *Odprte in pokrite površine- OP* | *Omejene in nepokrite površine - ON* | *uporabna površina* | *tehnična površina* | *komunikacijska poovršina* | *finalni tlak* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **P1** | VHOD+STOPNIŠČE | 24,04 | | | | | 24,04 | keramika |
| **P2** | DRUŽABNI PROSTOR | 54,00 | | | 54,00 | | | keramika |
| **P3** | KUHINJA | 21,76 | | | 21,76 | | | keramika |
| **P4** | WC - Ž+INV | 4,84 | | | 4,84 | | | keramika |
| **P5** | WC - M | 4,86 | | | 4,86 | | | keramika |
| **P6** | DVIGALO | 2,66 | | | | | 2,66 | keramika |
| **P7** | POKRIT VHOD | | 36,00 | | | | 36,00 | keramika |
| | | **112,16** | **36,00** | **0,00** | **85,46** | **0,00** | **62,70** | |

**SEZNAM PROSTOROV - 1. NADSTROPJE**

| *oznaka* | *prostor* | *Zaprte in pokrite površine - ZP* | *Odprte in pokrite površine- OP* | *Omejene in nepokrite površine - ON* | *uporabna površina* | *tehnična površina* | *komunikacijska poovršina* | *finalni tlak* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **N1** | STOPNIŠČE | 22,12 | | | | | 22,12 | keramika |
| **N2** | MUZEJ | 54,00 | | | 54,00 | | | keramika |
| **N3** | MUZEJ | 21,76 | | | 21,76 | | | keramika |
| **N4** | TEHNIKA | 11,95 | | | | 11,95 | | keramika |
| **N5** | DVIGALO | 2,66 | | | | | 2,66 | keramika |
| | | **112,49** | **0,00** | **0,00** | **75,76** | **11,95** | **24,78** | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| *VSOTA* | **224,65** | **36,00** | **0,00** | **161,22** | **11,95** | **87,48** |

## 1.6 TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE

### 1.6.1 GRADBENA IN OBRTNIŠKA DELA

#### Nosilna konstrukcija

Nosilna konstrukcija je predvidena klasična z ab temelji, ab ploščo nad pritličjem ter vertikalnimi in horizontalnimi vezmi, stene bodo opečnate, ostrešje leseno.

**Vsi vgrajeni materiali morajo ustrezati veljavnim standardom in predpisom, za kar je odgovoren izvajalec konstrukcije. Ni dovoljeno naknadno spreminjanje nosilne konstrukcije brez soglasja pooblaščenega inženirja. Investitor je dolžan vsa dela izvesti po projektu in v skladu s predpisi o varstvu pri delu.**

TEMELJI

Stanovanjski objekt bo temeljen na obstoječih temeljih, ki se jih nadviša in ojača. Armirano-betonski pasovni temelji bodo širine 80 ali 60cm in višine 50 cm. Za prehode inštalacij ( elektrika, vodovod, kanalizacija, telefon…) je potrebno v temeljni plošči pustiti odprtine.

Pred izvedbo temeljenja, mora temeljno podlago pregledati pooblaščeni inženir geomehanike. V primeru odstopanj od predvidenih karakteristik je potrebno pridobiti mnenje odgovornega projektanta gradbenih konstrukcij.

ZIDOVI

Zunanji nosilni zidovi so opečne izvedbe, zidani z opeko debeline 30cm in z izolacijsko malto (npr. Baumit). Notranji nosilni zidovi so zidani z opeko debeline 20cm ter z navadno malto. Vse zidove (tudi predelne) je potrebno zaključiti s horizontalno vezjo.

STROPNA KONSTRUKCIJA

Plošča nad pritličjem je armiranobetonska, debeline 20 cm. Na določenih mestih bodo izvedeni preboji plošče za instalacijske cevi.

STREŠNA KONSTRUKCIJA

Konstrukcija strehe je lesena. Ostrešje je iz mehkega lesa II. kategorije. Leseno ostrešje objekta sestavljajo špirovci, kapne in vmesne lege. Dimenzije posameznih konstrukcijskih elementov so določene v načrtu gradbenih konstrukcij.

Vse lesene dele ostrešja je treba premazati s posebnim premazom proti mrčesu, vse vidne elemente strehe ( špirovci, lege ipd.) pa je potrebno poskobljati in zaščititi pred vremenskimi vplivi.

#### Hidroizolacija

Na AB talni plošči se izvede horizontalna hidroizolacija po vsej površini, vertikalna hidroizolacija se izvede po obodu temeljev, vkopanih zidovih in zunanjega zidu nad terenom v višini vsaj 40 cm ter se jo zaščiti z xps izolacijo.

Bitumenski hidroizolacijski trak je potrebno polagati na površino predhodno premazano s hladnim bitumenskim premazom. Podloge iz betona ali cementnega estriha je 24 ur pred polaganjem hidroizolacijskih slojev je potrebno premazati s hladnim bitumenskim premazom v količini cca 0,3 kg/m2. Podloga na katero se izvaja hidroizolacija mora biti čista, odstranjen mora biti prah, ostanki raznih materialov, izbokline in mora biti dovolj suha. Vlažnost ne sme biti večja od 3%.

Pred pričetkom izvedbe hidroizolacijskih slojev je nad dilatacijskimi regami in eventuelnimi razpokami v podlogi, položiti bitumenski trak z vložkom steklenega voala in posipom na spodnji strani. Bitumenski trak širine 20 cm je polagati s točkovnim lepljenjem samo na eni strani rege.

Vsi bitumenski materiali uporabljeni za hidroizolacije morajo po kvaliteti in izvedbi ustrezati veljavnim standardom. Vse materiale je pred vgrajevanjem preizkusiti, če ustrezajo zahtevani kvaliteti. Preizkuse mora izvršiti pooblaščen zavod za tovrstne dejavnosti. Izvajalec del mora predložiti atest o kvaliteti materialov.

## Toplotna izolacija

Elaborat gradbene fizike - toplotne zaščite je narejen v skladu z zahtevami Pravilnika o učinkoviti rabi energije v stavbah.

Za izolacijo podzemnih konstrukcij se uporabi xps toplotno izolacijo, za izolacijo nadzemnih konstrukcij pa mineralno volno ali eps. Za estrih mora izolacija ustrezati pogojem nosilnosti tal.

Debeline toplotne izolacije v posameznih sestavah so razvidne iz Elaborata gradbene fizike in grafičnih prilog.

Konstrukcija mora biti skrbno izolirana tako, da ni toplotnih mostov.

## Predelne stene

Predelne stene so predvidene zidane, debeline 12 oz. 15cm in ometane.

## Stavbno pohištvo

NOTRANJE STAVBNO POHIŠTVO

Notranja vrata so v leseni ali stekleni izvedbi; vratna krila so zaradi prezračevanja spodrezana 2cm; vsa vrata so opremljena s kljuko oziroma ročajem, srednjega cenovnega in kvalitativnega razreda; glede na namembnost prostorov se predvidi tudi ključavnica.

ZUNANJE STAVBNO POHIŠTVO

Okna in zunanja vrata so predvidena lesena.

Okna

Steklo - U = min.0.7 W/m2K.

Okenski okvir - U = 1.3 W/m2K

Okna se bodo odpirala klasično, okoli vertikalne in horizontalne osi ali drsno. Dimenzije in raster oken je razviden grafičnih prilog.

Vgrajena okna morajo ustrezati zahtevam o zvočni zaščiti ter toplotni prevodnosti, ki so opredeljena v izračunih energetski bilanc objekta.

Notranje in zunanje okenske police so iz naravnega kamna. Imeti morajo 3- 5 cm previsa čez steno in žleb zaradi nastanka kondenčne vode.

Vrata

Vhodna vrata v objekt so zastekljena, minimalne zvočne izoliranosti Rw=27 dB ter toplotne prehodnosti U=1.6 W/m2K.

## Stopnice

Vertikalna povezava etaž je predvidena z izvedbo notranjih dvoramnih ab stopnic. Širina stopniščne rame je 120 cm.

## Dimnik

/

## Finalne obdelave zunanjosti objekta

KRITINA

Kritina bo opečnati zareznik v opečnati barvi.

FASADA

Fasada bo izolirana z 20 cm debelim slojem toplotne izolacije in ometana s fasadnim ometom. Zatrepa se obloži z lesenim opažem.

NAPUŠČI

Napušči se oblečejo z lesenim opažem.

KLEPARSKI IZDELKI

Vsi kleparski izdelki (žlebovi, odtoki, žlote, obrobe ipd.) so predvidoma iz alu pločevine.

Odvodnjavanje strehe je v žlebove, ki potekajo vzdolž kapi. Linijsko odvajanje vode je po žlebu, v okrogle vertikale Ø12 cm, ki potekajo ob vogalih objekta. Žlebovi so polkrožni.

Na streho je potrebno namestiti točkovne snegobrane (2,8 kom/m2).

SENČILA

Na oknih je predvidena vgradnja zunanjih screen rolojev.

OGRAJA

Ograja je potrebna pri zunanjih stopnicah in klančini ter pri balkonskih vratih v mansardi. Predvidena je kovinska ograja višine vsaj 100 cm. Odprtine v ograji morajo onemogočati prehod predmetov s premerom več kot 12 centimetrov in vzpenjanje otrok.

### Finalne obdelave notranjosti objekta

TLAKI

Kot finalni tlak se uporabi keramika.

Talna konstrukcija bo izvedena s plavajočim estrihom. Cementni estrihi so armirani z mikroarmaturo, debelina estriha znaša min. 5 cm. Cementni estrih deluje kot sistem plavajočega estriha in je ločen od zidov s stiroporjem debeline 1 cm. Tudi pri estrihu je potrebno paziti na dilatacije.

Med estrih in izolacijo se položi sistemske plošče za razvod talnega gretja, ki so predvidene v debelini 3-3.5cm.

STENE

Stene bodo ometane in pleskane. V mokrih prostorih obložene z vodoneprepustno oblogo.

STROPOVI

Stropovi bodo spuščeni iz mavčno-kartonskih plošč in pleskani.

OGRAJA

Ograja je potrebna pri notranjih stopnicah. Predvidena je kovinska ograja višine vsaj 100 cm. Odprtine v ograji morajo onemogočati prehod predmetov s premerom več kot 12 centimetrov in vzpenjanje otrok.

### Detajli

Vse detajle in tehnološke rešitve je potrebno izvajati skladno z navodili proizvajalcev. Ob morebitnih nejasnostih pa rešitve uskladiti s projektantom.

### Inštalacije

Strojne in elektroinstalacije so obdelane v ločenih načrtih, ki so sestavni del PZI.

### Zunanja ureditev

Zunanja ureditev je obdelana v ločenem načrtu, ki je sestavni del PZI.

## 2. Navedba ter utemeljitev dopustnih manjših odstopanj od gradbenega dovoljenja

V PZI ni odstopanj od DGD in gradbenega dovoljenja.

Sestavila:

Maja Bezovšek, u.d.i.a.

# V. POPIS GRADBENIH IN OBRTNIŠKIH DEL

**UVODNA OPOMBA:**

Ponudnik mora pred oddajo ponudb natančno preučiti vso dokumentacijo in vse morebitne nejasnosti, vezane na obseg ali vsebino del, pisno uskladiti z investitorjem oziroma projektantom. Vsa zajeta dela v posameznih postavkah iz popisa del mora izvajalec izvesti v celoti, upoštevajoč ves potreben material in storitve (pomožna dela, transport do mesta vgradnje, zavarovanje dostopov, zavarovanje in varovanje objekta, delovni odri ...) ne glede na to, da to v opisu postavke popisa del morda ni posebej navedeno. Upoštevati je potrebno stroške vseh pripravljalnih in zaključnih del (vključno z usklajevanjem z ostalimi izvajalci na objektu, ureditev gradbišča, varovanje, izmere na objektu pred in med izvajanjem) ter vse transportne, skladiščne, zavarovalne in ostale splošne stroške, pomožna dela, transport do mesta vgradnje.

Ponudnik mora podati na vpogled in v potrditev vzorce vseh materialov in elementov, predvidenih za vgradnjo minimalno 14 dni pred vgradnjo. Brez potrditve vgradnja materialov in elementov ni dopustna, v primeru vgradnje nepotrjenih materialov in elementov, pa bo izvajalec na svoje stroške te materiale oz. elemente odstranil.

Vsa oprema in materiali se mora dobaviti z vsemi ustreznimi certifikati, atesti, garancijami, navodili za obratovanje in vzdrževanje ter servisiranje (skladno z veljavno zakonodajo in zahtevami naročnika). Upoštevati je potrebno stroške meritev, preizkusa in zagona, vključno z eventualno pridobitvijo ustreznih certifikatov in potrdil pri pooblaščenih institucijah.

**OPOZORILA**

Popis je narejen na osnovi IDZ projekta, sestavni del popisa je načrt arhitekure, komplet grafični in tekstualni del.

Izvajalec je dolžan pred pričetkom del pregledati PZI projektno dokumentacijo (načrt arhitekture, konstrukcije, instalacij…) in obvestiti projektanta o morebitnih pomanjkljivostih oziroma neskladjih med projektom in popisom del!
Ob vseh spremembah in odstopanjih je potrebno soglasje arhitekta!
Vse mere je potrebno pred izdelavo elementov in vgradnjo preveriti na mestu samem!

GENERALNE ZAHTEVE:
pri vseh postavkah smiselno upoštevati:
- izvedba skladno z lokalno zakonodajo, gradbeno stroko, pravili o varčni gradnji in dobro inženirsko prakso
- glavni izvajalec se obvezuje, da po vgradnji na mestu priključi vse naprave in preveri ustreznost vgradnje s predpisi
- celotna izvedba mora bti skladna z lokalnimi zakoni in gradbenimi predpisi ter mora na podlagi veljavnih standardov potekati s strani pooblaščenih podjetij in v skladu z najnovejšo tehnologijo

**SKUPNA REKAPITULACIJA**

| | |
|---|---|
| A - GRADBENA DELA | 0,00 € |
| B - OBRTNIŠKA DELA | 0,00 € |
| SKUPAJ: | 0,00 € |
| + 9,5 % DDV | 0,00 € |
| **SKUPAJ :** | **0,00 €** |

**REKAPITULACIJA GRADBENO-OBRTNIŠKIH DEL**

| | |
|---|---|
| A - 00 - PRIPRAVLJALNA DELA | 0,00 € |
| A - 01 - ZEMELJSKA DELA | 0,00 € |
| A - 02 - BETONERSKA DELA | 0,00 € |
| A - 03 - TESARSKA DELA | 0,00 € |
| A - 04 - ZIDARSKA DELA | 0,00 € |
| **A - GRADBENA DELA** | **0,00 €** |
| B-01 - KROVSKO-TESARSKA DELA | 0,00 € |
| B-02 - KLEPARSKA DELA | 0,00 € |
| B-03 - FASADERSKA DELA | 0,00 € |
| B-04 - OGRAJE in DVIŽNA PLOŠČAD | 0,00 € |
| B-05 - OKNA IN VRATA | 0,00 € |
| B-06 - SUHOMONTAŽNA DELA | 0,00 € |
| B-07 - TLAKARSKA DELA | 0,00 € |
| B-08 - KERAMIČARSKA DELA | 0,00 € |
| B-09 - SLIKOPLESKARSKA DELA | 0,00 € |
| **B - OBRTNIŠKA DELA** | **0,00 €** |

**A-00 - PRIPRAVLJALNA DELA**
Sestavni del popisov je načrt arhitekture!

Pred izdelavo ponudbe je obvezen ogled lokacije objekta in projektne dokumentacije. Izvajalec je dolžan pri sestavi ponudbe upoštevati grafične in tekstualne dele projekta (DGD, PZI). V primeru tiskarskih napak in neskladij v projektu je dolžan na to opozoriti projektanta pred oddajo ponudbe.

Izvajalec mora pred začetkom in med izvajanjem posameznih del opraviti pregled projekta za izvedbo (kontrola dimenzij, ...) in opozoriti investitorja, projektanta in revidenta ter nadzornika na morebitne ugotovljene pomanjkljivosti in zahtevati njihovo odpravo.

Ponudnik je dolžan kontrolirati in dopolniti popise in količine s projektom in ni upravičen do dodatnih del, razen v primeru naročila s strani naročnika.

| z.št. | opis postavke | enota | količina | cena/ enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **01.0.** | **Geodetska dela pri gradnji objekta** (zakoličba objekta, podajanje višin in potrebnih smeri, ipd.). Geodetu se poleg količbene situacije v načrtu zunanje ureditve in kanalizacije preda dwg datoteke, ki jih po potrebi sam geolocira in iz njih sam pridobiva eventualno dodatno potrebne zakoličbene točke. Obseg zakoličbe zajema določitev dimenzij objekta z vsemi deli zunanje ureditve in komunalnkh vodov, določitev lege na terenu, višinske kote kot tudi kolilbo obstoječih komunalnih vodov. Izvajalec imenuje odgovornega geodeta. | | | | |
| | Obračun po kompletu. | kpl | 1,00 | | 0,00 |
| **02.0.** | **Prečni profili** - postavitev in zavarovanje prečnih profilov za vse predvidene gradnje | | | | |
| | Obračun po kompletu. | kpl | 1,00 | | 0,00 |
| **03.0.** | **Gradbišča tabla**, dobava in montaža z vso potrebno podkonstrukcijo. Po prevzemu in končanju del na gradbišču, se tabla skupaj z vsemi elementi demontira. | | | | |
| | Obračun po komadu. | kom | 1,00 | | 0,00 |
| **04.0.** | **Ureditev in priprava gradbišča** v stanje za nemoteno delo, vzdrževanje in demontaža gradbišča, z vsemi potrebnimi deli in materiali, vključno s stroji in napravami, oskrbo z vodo, elektriko, dovoznimi in delovnimi potmi, ograjami, ukrepi za varnost in zdravje pri delu, z deponijami in začasnimi objekti. | | | | |
| | Obračun po kompletu. | kpl | 1,00 | | 0,00 |

| z.št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|

Zajeto mora biti tudi:

**ELABORAT GRADBIŠČA:**
Komplet izdelava vključno z Načrtom za hitro ukrepanje za primer razlitja škodljivih tekočin (olja, goriva) po vsebini v tehničnem poročilu PZI

**ELABORAT VARSTVA PRI DELU IN VARNOSTNI NAČRT:**
Komplet izdelava.

**VODENJE EVIDENCE NEVARNI SNOVI:**
Vodenje evidence nevarnih snovi, ki se uporabljajo na gradbišču.

**SHRANJEVANJE DOKAZOV:**
Izvajalec naredi posnetek območja ali dokaze stanja tujih lastnin oz. sosednjih objektov pred izvedbo svojih del, za kasnejše ugotavljanje nastale škode, ki bi eventuelno lahko nastala zaradi izvedbe gradbenih del.
Izdelava protokola s fotografijami v prisotnosti lastnika in nadzora. Zapisnik se naredi v dveh izvodih pred začetkom del in se preda naročniku.

**DOSTOP:**
Dostop bo po obstoječih poteh, ki jih je potrebno po potrebi dodatno utrditi, po zaključku gradnje pa vzpostaviti prvotno stanje oz. po dogovoru z naročnikom - obvezen je ogled območja pred oddajo ponudbe.

**ZAČASNI OBJEKTI:**
Kot gradbiščni kontejnerji, lope, nadstrešnice ipd. Priprava postora za postavitev, izgradnja in vzpostavitev prvotnega stanja po zaključenih delih.

**DEPONIJE:**
Priprava postora za postavitev deponij, izgradnja gradbiščnih deponij in vzpostavitev prvotnega stanja po zaključenih delih.

**ODPADKI:**
Namestitev kontejnerjev/zabojnikov za gradbene odpadke po standardu komunalne službe (velikosti do 8 m3), vključno z rednim praznjenjem, med gradbenim časom (med mirovanju gradbišča se prekine odvoz odpadkov), odvoz materiala v trajno deponijo do 15 km ter plačilo stroškov odlaganja in obdelave odpadkov na trajni deponiji. mdr. zabojnik za razne odpadke, za plastiko ipd.

**VARNOSTNI UKREPI:**
Zavarovanje vseh nevarnih mest v različnih fazah gradnje. Pokritje prebojev, zavarovanje gradbišča in drugi podobni ukrepi; vzdrževanja, prestavljanja, zapiranje prebojev v steni, stropu in tleh ter odprtin v stropu in tleh: Pohodni, nepremični začasni pokrovi/pokrivala npr:. za jaške, strešne odprtine, preboje, jame, poglobitve,… - izvedba in uporaba.
Varovalne mreže za preprečitev padca z višine na vseh linijah, predvidenih v varnistnem načrtu oz. po navodilih varnostnega inženirja.
Namestitev pripomočkov za nudenje prve pomoči za delavce na gradbišču.
Izvedba meritev emisij hrupa, prahu in delovnih pogojev zaposlenih.
Pregledi, preizkusi delovnih strojev, opreme in izvedba elektro meritev ter pridobitev listin o ustreznosti za varno delo.
Varovanje delavcev na gradbišču z opozorilnimi lučmi v temi preko električnega omrežja ali na baterije, delovanje po izbiri izvajalca, v skladu z veljavnimi predpisi (npr. za zaščito ogrodij in konstrukcij, izstopajočih (štrlečih) delov).
Zagotovitev skupnega varovalnega ukrepa za zagotavljanje zaščite pred padci z višin.
Varnostna ograja na predelih, kjer je možnost padca v globino (tudi pod kotom), razen v povezavi z odrom, z prečko spodaj na sredini in zgoraj, pri stopnicah brez spodnje prečke - izvedba, uporaba, demontaža.
Jekleno sidro/klin za varovanje delavcev, vroče cinkano, vključno z izkazom oz. dokazilom nosilnosti po normativih; sidranje klina v betonsko površino, ne glede ali v steno ali strop; varnostna žica.

| z.št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|

**OPREMA, STROŠKI:**
Izvedba in storitev obsegajo postavitev v brezhibno in uporabno stanje, vključno z dostavo, postavitvijo in montažo, kot tudi razgradnjo, demontažo in odnos z gradbišča ter vse stroške delovana v času gradnje, v aktivnem in mirujočem stanju.
Dobava, postavitev, odstranitev in najemnina ročnih gasilnih aparatov in opreme.
Stroški za porabo vode na gradbišču. Začasna oskrba z vodo ali možnost priključka, vključno z priključnimi cevmi do obstoječega omrežja na gradbišču z vodomerom. Vodovodne cevi odporne na mraz. Vložitev zahtevka in pregled takse so vključi v enotno ceno. Vodni priključek fi 25 oz. po potrebi gradbišča, izvedba, delovanje/uporaba.
Stroški za porabo elektrike na gradbišču, vključno z dobavo, postavitvijo in demontažo elektro omaric na ključ z razdelilcem za različne izvajalce z števci in varvalkami, vključno z postavitvijo in priključkom na mrežo.
Dobava, postavitev, odstranitev in najemnina sanitarij - ustrezno število kemo stranišč brez priključkov za vodo in odpadno vodo, zagotavljanje v času gradnje, vključno z dnevnim čiščenjem in z potrošnim materialom (npr. toaletni papir, brisače).
Komplet stroški vzdrževanja gradbišča za čas gradnje vključno s stroški izvajanja del za zagotavljajnje zdravja in varstva pri delu, vključno s stroški za vodenje gradbišča - za izvedbo in funkcionalnost gradbišča poskrbi glavni vodja gradbišča oz. vodja del za posamezne faze del na gradbišču.

**ŽERJAVI ali DVIGALA:**
Minimalno en žerjav ali ustrezno število drugačnih dvigal, potrebnih za čas gradnje. Vsi stroški: priprava prostora, najem, postavitev, stroški delovanje, odstranitev itd. Glede na ureditev gradbišča, ki jo določi izvajalec.
**OSVETLITEV:**
Dobava, postavitev, uporaba, demontaža.
Zunanja osvetlitev poti gradbišča (npr.: poti, ceste, skladiščnih površin). Osvetljenost vseh luči najmanj 7 Lux, vse luči, stikala in kabli so vključeni v enotno ceno. Instalacijski material je last izvajalca.
Notranja osvetlitev poti v stavbah (npr. hodniki, prehodi, stopnišča, kleti,...). Osvetljenost vseh luči najmanj 15 Lux, vse luči, stikala in kabli so vključeni v enotno ceno. Instalacijski material je last izvajalca.
**PROMETNI ZNAKI:**
Ureditev prometnih znakov po slovenskih predpisih in določilih s strani naročnika ali po zahtevah, ki jih določi izvajalec. Nosilna konstrukcija po izbiri izvajalca, ki so vključena v enotno ceno. Znaki (npr. opozorilni znaki, kažipoti), ne glede na material, vsebino ali grafiko, pritrditev v predelu gradbišča na dele objekta ali ogrodje, montaža vključno z nosilno konstrukcijo. dobava, postavitev, uporaba, demontaža.
**ČIŠČENJE:**
Čiščenje gradbišča, demontaža in odnos vseh pripomočkov, odpadkov in ostankov. Čiščenje ceste zaradi nanosa blata na cesto.
**DOKAZILO O ZANESLJIVOSTI:**
Izdelava dokazila o zanesljivost, Izdaja atestov, dokazil o skladnosti in navodil za obratovanje in delovanje za vse vgrajene elemente in materiale ter poučitev uporabnika o delovanju.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **05.0** | **Razna nepredvidena dela,** katera je potrebno izvesti za dokončanje del, določena v teku izvajanja del. Ocena 5% od vrednosti predvidenih del. Se dokazuje z vpisom v gradbeni dnevnik in potrditvijo nadzora. | | | 5,0% | 0,00 |
| | **SKUPAJ :** | | | | **0,00 €** |

**A-01 - ZEMELJSKA DELA**
Sestavni del popisov je načrt arhitekture!

Vse količine so izračunane za celotno območje izkopa in nasipa v raščenem stanju razen, če ni v postavki drugače določeno. Pri postavkah zemeljskih del je potrebno še zajeti:
1. Vsa utrjevanja dna izkopa, tampona, nasutij in zasipov je potrebno izvajati do predpisane zbitosti v skladu z načrtom gradbenih konstrukcij in geotehničnim poročilom ali po navodilih projektanta. V ceno je vkalkulirati izdelavo poročila o opravljenih meritvah utrjene tamponske temeljne blazine, v kolikor je to potrebno.

2. Pred izvedbo zasipa je urediti pregled izkopane gradbene jame s strani geomehanika in se obvezno posvetovati s statikom ali nadzorom zaradi večplastne, mešane sestave zasipa in morebitne souporabe izkopanega materiala. Ugotovitve in navodila o izvedbi je vnesti v gradbeni dnevnik.

3. Obračun izkopanih, nasutih, zasutih in odpeljanih materialov se obračunava v raščenem stanju. Stalne koeficiente razrahljivosti je upoštevati v E.M. posamezne postavke.
Količine za zemeljska dela so preračunane na osnovi načrta arhitekture!
Izkop se obračunava na podlagi profilov posnetih, pred pričetkom del in po končanem delu.

| z. št. | opis postavke | enota | količina | cena/ enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| | OPOMBA: način izvedbe zemeljskih del je prepuščen tehnologiji in opremljenosti izvajalca!<br>Pred začetkom zemeljskih del pregledati geotehnično poročilo, po izkopu grabene jame teren pregleda geomehanik. | | | | |
| **01.0.** | **Strojni širok izkop** zemlje III. kategorije z buldožerjem in z odrivom, vključno z nakladanjem odvečnega materiala na tovornjak.<br>Globina izkopa do kote -1,30.<br>Obračun po m3. | m3 | 350,00 | | 0,00 |
| **02.0.** | **Strojni izkop** zemlje III. kategorije za **pasovne temelje,** z bagrom in odmetom, vključno z nakladanjem odvečnega materiala na tovornjak.<br>Globina izkopa 0,60 m, od kote -1,30 do kote -1,90.<br>Obračun po m3. | m3 | 100,00 | | 0,00 |
| **03.0.** | Razstiranje in **utrjevanje terena** do zbitosti, ki jo predpiše geomehanik.<br>Obračun po m2. | m2 | 235,00 | | 0,00 |
| **04.0.** | **Geotekstil** ločilna folija - dobava in položitev na tla s preklopi pod nasipni gramoz, gostote 300 g. Opustitev lahko z vpisom v gradbeni dnevnik dovoli geomehanik ob ogledu gradbene jame.<br>Obračun po m2. | m2 | 235,00 | | 0,00 |

| z. št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **05.0.** | **Nasipni gramoz.**<br>Nasipni gramoz pod temelji in pod talno ploščo. Dobava in vgradnja v debelini do. 60 cm, v plasteh po max 15 cm, z razstiranjem in komprimiranjem.<br>Za izdelavo tamponske blazine naj se uporabi kamnit, dobro granuliran material (tolčenec), granulacije od 0/45 mm do 0/100 mm. Togost vgrajene plasti, merjena z dinamično krožno ploščo, mora znašati Evd>40 Mpa.<br><br>Časovno konsolidacijo nasutja predpiše geomehanik, ki pred izvedbo temeljev in tlaka preveri nosilnost terena in opravi meritve zbitosti tampona. Potreben je nadzor geomehanika!<br>Planiranje nasutja s točnostjo +- 1 cm<br>Izvedba kamnitega nasutja naj bo takšna, da ne bo obstajala možnost izpiranja s talno ali meteorno vodo, ter da ne bo obstajala možnost zaglinjanja. Možna ukrepa sta ustrezno dreniranje (postavka A-02/06.0.) do dna kamnitega nasutja in izvedba ločilnega geotekstila (postavka A-02/04.0.).<br>Zmrzlinsko odporno drenažno nasutje.<br>Obračun po m3. | m3 | 160,00 | | 0,00 |
| | - deb. 60 cm pod pb talne plošče hiše | | 80,00 | | |
| | - deb. 50 - 90 cm pod talno ploščo pokritega vhoda | | 30,00 | | |
| | - deb. 30 cm pod pb pasovnih temeljev | | 50,00 | | |
| **06.0.** | **Drenaža okoli objekta, drenažne cevi** ϕ 110 mm, komplet: dobava in vgradnja z izvedbo izkopov, posteljic iz pustega betona v potrebnih minimalnih naklonih, jaškov s pokrovi, dobavo in zavijanjem v politlak folijo ter navezavo na meteorno kanalizacijo, z dobavo in izvedbo nasutja … z vsemi tesnilnimi in spojnimi elementi.<br><br>Drenaža se izvaja na nivoju spodnje kote nasutja.<br>Obračun po m1. | m1 | 62,00 | | 0,00 |
| **07.0.** | **Zasip** za objektom z **drenažnim nasutjem** (zmrzlinsko odporen), vključno z dobavo in položitvijo politlak folije 40,00 m2), z zasipanjem v plasteh po max. 30 cm in s sprotnim komprimiranjem. Stolpec širine min. 50 cm. Pri izvajanju zasipa paziti, da ne pride do poškodbe vertikalne hidroizolacije ali njene zaščite.<br><br>Obračun po m3. | m3 | 40,00 | | 0,00 |
| | - šir. 50 cm, višine 0,70 m ob obod.zidu hiše | | 30,00 | | |
| | - šir. 50 cm, višine do 0,90 m ob obodu pokritega vhoda | | 10,00 | | |
| **08.0.** | **Zasip** za pasovnimi temelji z **drenažnim nasutjem** (zmrzlinsko odporen), z zasipanjem v plasteh po max. 30 cm in s sprotnim komprimiranjem. Stolpec širine min. 50 cm. Pri izvajanju zasipa paziti, da ne pride do poškodbe vertikalne hidroizolacije ali njene zaščite.<br><br>Obračun po m3. | m3 | 30,00 | | 0,00 |
| | - šir. 60 cm, višine 0,30 m | | 30,00 | | |

| z. št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **09.0.** | **Zasip za objektom z izkopnim materialom** za politlak folijo v plasteh po 30 cm, širine cca 50 cm, z nakladanjem in transportom zemljine za zasip od deponije do mesta nasipanja, vključno s sprotnim komprimiranjem. | | | | |
| | Obračun po m3. | m3 | 50,00 | | 0,00 |
| | - šir. 50 cm, višine 0,70 m ob obod.zidu hiše | | 35,00 | | |
| | - šir. 50 cm, višine do 0,90 m ob obodu pokritega vhoda | | 15,00 | | |
| **10.0.** | **Odvoz odvečnega izkopanega materiala na stalno deponijo** oddaljeno do 15 km, material dobljen pri izkopu, nakladanje je zajeto skupaj z izkopom. V postavki mora biti zajeto tudi plačilo komunalnega prispevka za stalno deponijo. | | | | |
| | Obračun po m3. | m3 | 400,00 | | 0,00 |
| **11.0.** | **Črpanje vode iz dna gradbene jame,** zaradi zbiranja meteorne vode. | | | | |
| | Obračun po urah - ocena. | | | | |
| | črpalka | ur | 15,00 | | 0,00 |
| | delo PK | ur | 5,00 | | 0,00 |
| **12.0.** | **Gradbena dela za temeljno kanalizacijo** so del ločenega popisa v načrtu zunanje ureditve in kanalizacije. | | | | |
| **13.0.** | **Geomehanski pregled in nadzor** v skladu z ZGO: strokovna prisotnost geomehanika v času izvajanja izkopa, utrjevanja in pregled temeljnih tal pred izvedbo temeljev. V ceni je zajeti vse potrebne obiske geomehanika, vključno z izdelavo končnega poročila. | | | | |
| | Ocena. | oc | 1,00 | | 0,00 |
| **14.0.** | **Razna nepredvidena dela,** katera je potrebno izvesti za dokončanje del, določena v teku izvajanja del. Ocena 5% od vrednosti predvidenih del. Se dokazuje z vpisom v gradbeni dnevnik in potrditvijo nadzora. | | | | |
| | Ocena. | 5,0% | | | 0,00 |
| | **SKUPAJ :** | | | | **0,00 €** |

**A-02 - BETONERSKA DELA**
Sestavni del popisov je načrt arhitekture!

Pri izvajanju betonskih, armirano betonskih del je upoštevati vse pogoje, katere navaja in predpisuje Pravilnik o tehničnih normativih za beton in armirani beton in Projekt betona, katerega izdela izvajalec. Armatura se izdeluje v skladu s PZI projektom gradbenih konstrukcij; pri čemer je upoštevati vse pogoje in navodila za izdelavo iz vseh načrtov. Posebej pa je treba upoštevati sledeče:

1. Opaži morajo biti čisti in v celoti pripravljeni za betoniranje (močenje). Črpni beton se ne sme vgrajevati z višine večje od 1m! Betonirati se lahko začne šele po pregledu podlage, odrov, opažev in armature. Vse vezi, stebri in preklade pod ploščami se betonirajo skupaj s ploščo! Beton se ročno vgrajuje samo v predelne stene in v primerih kadar to dovoli nadzor.
2. Armatura ne sme rjaveti, pred montažo jo je potrebno očistiti nečistoč, upoštevati je debelino zaščitne plasti betona, pritrjen mora biti tako, da ostane med betoniranjem na svojem mestu.
3. Pred naročilom je upoštevati navedene eurokode in oznake betona; po končanem betoniranju je vgrajen beton potrebno zaščititi in negovati v skladu s pravili stroke.
4. Nadomestila za izvedbo elementov z naklonom do 5 % od vodoravnosti se posebej ne priznava. Za vidne konstrukcije se smatrajo vse tiste konstrukcije, ki po končani izdelavi ostanejo neometane.

5. Dopustna odstopanja za pravokotnost, dimenzije in ravnost posameznih betonskih ali armiranobetonskih konstrukcij so določena po določilih DIN 18202, vse betonske površine je pred ometavanjem očistiti in izstopajoče dele obrusiti, eventualna gnezda pa predhodno sanirati.
6. Pred začetkom betonskih del morata biti opaž in armatura popolnoma pripravljena. Odprtine za instalacijske vode morajo biti nameščene na točno predvidenih lokacijah, nameščena morajo biti vsa sidra, podometna inštalacija in ostali podometni elementi.
7. Pred pričetkom gradnje mora izvajalec izdelati Projekt betona v skladu z veljavno zakonodajo in ga predložiti nadzoru in projektantu gradbenih konstrukcij v pregled in potrditev! Pripadajoči stroški morajo biti že vkalkulirani v ceno posamezne E.M. vgrajenega betona. Betoni so v celoti izdelani v skladu z SIST EN 206-1!
8. Recepturo in vgrajevanje betona obdela tehnolog za betone v sodelovanju s tehnologom za izvedbo tesnitev. Opomba: Izvedba vodotesnih gibljivih cevnih prebojev skozi talno ploščo: Obodi odprtin (vbetonirane cevi s sredinsko tesnilno manšeto) naj bodo izvedeni po načrtu instalacij. Preboji morajo biti nameščeni pravokotno na ploščo. Po montaži instalacijskih vodov izvedemo zatesnitev med obodom preboja in instalacijskim vodom z dvema nabrekljivima trakovoma in s tesnilno manšeto na plošči .

| z.št. | opis postavke | enota | količina | cena/ enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **01.0.** | Betoniranje neramiranega **podložnega betona** z betonom kakovosti B.1, C 12/15, agregat frakcije 0-16 mm, preseka 0,04-0,08 m3/m2-m, nepigmentiran = siv beton. Površina zaglajena. Betoniranje nearmiranega podložnega betona nad nasutjem, deb. 10 cm. Obračun po m3. | m3 | 23,57 | | 0,00 |
| | - pb deb. 10 cm, pod talno ploščo | | 15,40 | | |
| | - pb deb. 10 cm, pod pasovimi temelji | | 7,40 | | |
| | dodatek za razlivanje, 5% na količino | | 0,77 | | |
| **02.0.** | **Betoniranje AB talne plošče** z betonom kakovosti C 25/30, XC1 Cl 0,2, Dmax 32, S3, preseka 0,12-0,20 m3/m2-m, deb. 20 cm. Obračun po m3. | m3 | 35,00 | | 0,00 |
| | - AB talna plošče pod hišo | | 27,00 | | |
| | - AB talna plošče pod pokritim vhodom | | 8,00 | | |

| z.št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **03.0.** | **Betoniranje AB pasovnih temeljev.** | | | | |
| 03.1. | Betoniranje **AB pet** pasovnih temeljev, z betonom kakovosti C25/30, preseka nad 0,30 m3/m2-m. | | | | |
| | Obračun po m3. | m3 | 30,50 | | 0,00 |
| | - PT dim. 80/50 cm | | 18,50 | | |
| | - PT dim. 70/50 cm | | 5,30 | | |
| | - PT dim. 50/70 cm | | 6,70 | | |
| 03.2. | Betoniranje **AB nastavkov** pasovnih temeljev, z betonom kakovosti C25/30, reseka 0,12-0,20 m3/m2-m. | | | | |
| | Obračun po m3. | m3 | 10,00 | | 0,00 |
| | - PT dim. 30/50 cm | | 6,90 | | |
| | - PT dim. 20/50 cm | | 1,50 | | |
| | - PT dim. 20/40 cm | | 1,60 | | |
| **04.0.** | **Betoniranje AB vezi in preklad.** | | | | |
| 04.1. | Betoniranje AB **vertikalnih vezi**, z betonom kakovosti C25/30, Dmax=16, XC1, S4, Cl 0,20, preseka do 0,08-0,12 m3/m2-m. | | | | |
| | Obračun po m3. | m3 | 4,01 | | 0,00 |
| | - P | | | | |
| | vezi 30/30 cm, višine 3,20 m | | 1,15 | | |
| | vezi 30/20 cm, višine 3,20 m | | 0,77 | | |
| | vezi 20/20 cm, višine 3,20 m | | 0,13 | | |
| | - M | | | | |
| | vezi 30/30 cm, višine 2,60 m | | 0,94 | | |
| | vezi 30/20 cm, višine 2,60 m in 5,10 m | | 0,92 | | |
| | vezi 20/20 cm, višine 2,60 m | | 0,10 | | |
| 04.2. | Betoniranje AB **horizontalnih vezi**, z betonom kakovosti C25/30, Dmax=16, XC1, S4, Cl 0,20, preseka do 0,08-0,12 m3/m2-m. | | | | |
| | Obračun po m3. | m3 | 2,80 | | 0,00 |
| | - HV mansarda, dim. 30/20 cm, obodne | | 2,80 | | |
| 04.3. | Betoniranje **AB preklad** z betonom kakovosti C 25/30, preseka 0,04-0,08 m3/m2-m. | | | | |
| | Obračun po m3. | m3 | 4,55 | | 0,00 |
| | - preklada 30/50 cm (P) | | 3,66 | | |
| | - preklada 30/20 cm (M) | | 0,58 | | |
| | - preklada 20/20 cm | | 0,31 | | |

| z.št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **05.0.** | **Betoniranje AB plošče.**<br>Betoniranje AB **medetažne** plošče z betonom kakovosti C25/30, Dmax=16, XC2, S4, Cl 0,20 preseka 0,12-0,20 m3/m2-m. | | | | |
| 05.1. | Plošča nad **pritličjem** , površina 130,56 m2, obsega 46,40 m1, deb. **20** cm, odbitek (stopnišče) površine 9,30 m2, obsega 12,44 m in odbitek (dvižna kabina) površine 1,54 m2, obsega 5,00 m.<br>Obračun po m3. | m3 | 23,94 | | 0,00 |
| **06.0.** | **Stopnice.** | | | | |
| 06.1. | Betoniranje AB notranjih **dvoramnih stopnic** z vmesnim podestom, z betonom kakovosti C25/30, Dmax=16, XC1, S4, Cl 0,20, preseka 0,12 - 0,20 m3/m2-m.<br>Stopnice dim. 28/17,40 cm, širine 120 cm, debelina rame 15 cm, podest površine 3,35 m2 in obsega 8,0 m. | | | | |
| | Obračun po m3. | m3 | 2,19 | | 0,00 |
| | - iz P do M | | 2,19 | | |
| 06.2. | Betoniranje AB zunanjih **enoramnih stopnic**, z betonom kakovosti C25/30, Dmax=16, XC1, S4, Cl 0,20, preseka 0,12 - 0,20 m3/m2-m.<br>Stopnice dim. 35/15,0 cm, širine 2,60 do 2,90 m<br>Obračun po m3. | m3 | 1,00 | | 0,00 |
| | - s terena do P | | 1,00 | | |
| **07.0.** | **Armatura betonerskih del.** Količina ocenjena. Točna količina bo znana po izdelavi armaturnih načrtov. Dobava, rezanje, krivljenje, vezanje in polaganje armature ter polaganje armaturnih mrež kompletno po armaturnem načrtu, z vsemi pomožnimi deli, elementi in prenosi do mesta vgraditve. | | | | |
| | Obračun po kg. | kg | 13.700,00 | | 0,00 |
| **08.0.** | **Razna nepredvidena dela,** katera je potrebno izvesti za dokončanje del, določena v teku izvajanja del. Ocena 5% od vrednosti predvidenih del. Se dokazuje z vpisom v gradbeni dnevnik in potrditvijo nadzora. | | | | |
| | Ocena. | 5,0% | | | 0,00 |
| | **SKUPAJ :** | | | | **0,00 €** |

**A-03 - TESARSKA DELA**
Sestavni del popisov je načrt arhitekture!

Pri izvajanju tesarskih del je upoštevati vsa pripravljalna dela pri opažih, razopaževanje in zlaganje lesa in opažev. Opaži morajo biti pred uporabo pravilno negovani s premazi in odstranitev premazov upoštevana v posameznih cenah E.M. Tesnost in stabilnost opažev mora biti brezpogojno zagotovljena. Opaži za vidne betone morajo biti pripravljeni tako, da so po razopaženju betonske ploskve brez deformacij, gladke oziroma v strukturi določeni s projektom in popolnoma zalite brez gnezd in iztekajočega betona. Hkrati je potrebno upoštevati tudi sledeče:

1. Varovalni odri, ki služijo varovanju življenja, izvajalcev ter ostalih na gradbišču se za čas izvajanja ne obračunavajo posebej, ampak jih je potrebno upoštevati v cenah za enoto posameznih postavk, v kolikor to ni v popisu posebej opisano in označeno.
2. Amortizacijsko stopnjo opažev in odrov ne glede na dobo za ves čas gradnje na objektu oziroma posamezne faze pri gradnji tudi takrat, kadar je v posamezni postavki amortizacija določena.
3. Stroške za morebitne statične presoje stabilnosti, sidranja in preizkuse opažev, delovnih odrov, varovalnih ali pomičnih odrov je vkalkulirati v cene po enoti posameznih postavk.
4. Opaži morajo biti izdelani po merah iz projekta ali posameznih načrtov z vsemi potrebnimi podporami z vodoravno in diagonalno povezavo tako, da so stabilni in vzdržijo vse obtežbe; površine morajo biti čiste in ravne; Vidni opaž se smatra v primeru, ko konstrukcija po razopaževanju ostane neometana.
5. V vseh postavkah tesarskih del je v ceni za enoto mere opažev obvezno zajeti potrebno opaževanje, razopaževanje, čiščenje in mazanje opažev ter zlaganje na primernih deponijah skupaj z vsemi transporti in pomožnimi deli.

| z.št. | opis postavke | enota | količina | cena/ enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **01.0.** | **Opaž temeljev**. | | | | |
| 01.1. | Opaž čela talne plošče in podložnega betona s kosmatimi deskami ali opažnimi ploščami **višine 10+20 cm.** | | | | |
| | Obračun po m2. | m2 | 24,50 | | 0,00 |
| | - opaž podlož. betona, d.10 cm pod talno ploščo | | 7,50 | | |
| | - opaž čela AB talne plošče, d. 20 cm pod hišo | | 10,00 | | |
| | - opaž čela AB talne plošče, d. 20 cm pod pokritim vhodom | | 7,00 | | |
| 01.2. | **Opaži odprtin** v temeljni plošči, za potrebe prehoda instalacij s skoblanimi deskami, deb. 30 cm. Količina ocenjena, za točne podatke glej tudi načrte instalacij. | | | | |
| | Obračun po kom. | kom | 5,00 | | 0,00 |
| | - odprtina do Ø 200 mm | | 5,00 | | |
| 01.3. | Dvostranski opaž **AB pasovnega temelja** in podložnega betona s kosmatimi deskami ali opažnimi ploščam. | | | | |
| | Obračun po m2. | m2 | 185,00 | | 0,00 |
| | - opaž podlož. betona, d.10 cm pod petami PT | | 16,00 | | |
| | - opaž pet PT višine 0,50 m in 0,70 m | | 89,00 | | |
| | - opaž nastavkov PT višine 0,50 m in 0,40 m | | 80,00 | | |

**02.0. Opaž AB vezi in preklad.**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 02.1. | Opaž **AB vertikalnih vezi** z opažnimi ploščami in podpiranjem.<br>Obračun po m2. | m2 | 60,68 | 0,00 |
| | - P | | | |
| | vezi 30/30 cm, višine 3,20 m | | 15,36 | |
| | vezi 30/20 cm, višine 3,20 m | | 12,80 | |
| | vezi 20/20 cm, višine 3,20 m | | 2,56 | |
| | - M | | | |
| | vezi 30/30 cm, višine 2,60 m | | 12,48 | |
| | vezi 30/20 cm, višine 2,60 m in 5,10 m | | 15,40 | |
| | vezi 20/20 cm, višine 2,60 m | | 2,08 | |
| 02.2. | Opaž **AB horizontalnih vezi** opažnimi ploščami in podpiranjem.<br>Obračun po m2. | m2 | 17,92 | 0,00 |
| | - HV mansarda, dim. 30/20 cm, obodne | | 17,92 | |
| 02.3. | Opaž **AB preklad** z opažnimi ploščami in podpiranjem. | | | |
| | Obračun po m2. | m2 | 45,21 | 0,00 |
| | - preklada 30/50 cm (P) | | 32,94 | |
| | - preklada 30/20 cm (M) | | 7,20 | |
| | - preklada 20/20 cm | | 5,07 | |

**03.0. Opaž AB plošč.** V količini zajet tudi opaž roba plošče.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 03.1. | Opaž **AB medetažne plošče** nad pritličjem z opažnimi ploščami in podpiranjem, do višine 3,20 m. Plošča nad **pritličjem** , površina 130,56 m2, obsega 46,40 m1, deb. **20** cm.<br>Obračun po m2. | m2 | 139,84 | 0,00 |
| 03.2. | **Opaž odprtin** v medetažni plošči nad pritličjem, s skoblanimi deskami, širine 20 cm. Odprtina (stopnišče) površine 9,30 m2, obsega 12,44 m in odprtina (dvižna kabina) površine 1,54 m2, obsega 5,00 m.<br>Obračun po m1. | m1 | 17,44 | 0,00 |

**04.0. Opaž AB stopnic.**
Opaž AB stopnic z opažnimi ploščami in podpiranjem, do višine 3,20 m.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 04.1. | Notranje **dvoramne** stopnice iz P do M dim. 28/17,40 cm, širine 120 cm, debelina rame 15 cm, podest površine 3,35 m2 in obsega 8,0 m<br>Zajet opaž rame, stopnic in podesta.<br>Obračun po m2. | m2 | 24,00 | 0,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 04.2. | Zunanje **enoramne** stopnice z terena do ) dim. 35/15 cm, širine 260 - 290 cm, debelina rame 15 cm. | | | |
| | Zajet opaž rame in stopnic.<br>Obračun po m2. | m2 | 8,00 | 0,00 |
| **05.0.** | **Premični odri** za vsa gradbena, zaključna gradbena in inštalacijska dela, v objektu, v postavki je zajeto:<br>- postavitev odra<br>- večkratno prestavljanje<br>- odstranitev odra<br>- upoštevana 1/4 m2 neto kvadrature objekta | | | |
| | Obračun po m2. | m2 | 65,00 | 0,00 |
| | - pritličje = 149,32 m2 | | 37,00 | |
| | - mansarda = 112,12 m2 | | 28,00 | |
| **06.0.** | **Fasadni oder** v širini 1,00 m. Obračunan obseg objekta x višina. Višina do 10,40 m. | | | |
| | Obračun po m2. | m2 | 340,00 | 0,00 |
| **07.0.** | **Razna nepredvidena dela,** katera je potrebno izvesti za dokončanje del, določena v teku izvajanja del. Ocena 5% od vrednosti predvidenih del. Se dokazuje z vpisom v gradbeni dnevnik in potrditvijo nadzora. | | | |
| | Ocena. | 5,0% | | 0,00 |
| | **SKUPAJ :** | | | **0,00 €** |

**A-04 - ZIDARSKA DELA**
Sestavni del popisov je načrt arhitekture!

Zidarska dela se morajo izvajati po določilih veljavnih tehničnih predpisov in normativov v soglasju z obveznimi standardi.
Vgrajeni materiali za ta dela morajo po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov in standardov.
Vse izolacije morajo ustrezati splošnim določilom veljavnih tehničnih predpisov, drugih normativov in obveznih standardov.
Kvaliteta malt za zidarska dela mora ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov in standardov.

Zidanje mora biti čisto, s pravilno vezavo opeke.Stiki morajo biti dobro zaliti z malto, vrste popolnoma vodoravne, malta pa ne sme biti v debelejšem sloju kot 15 mm. Vse površine morajo biti popolnoma ravne in navpične, odvečna iz stikov se mora odstraniti, dokler je še sveža. Kvaliteta opeke in malte mora ustrezati zahtevam splošnih določil in opisu standardov za zidarska del.

| z.št. | opis postavke | enota | količina | cena/ enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **01.0.** | **Horizontalna hidroizolacija** | | | | |
| 01.1. | Horizontalna hidroizolacija - črna, **tal na terenu,** v sestavi:<br>- hladni bitumenski premaz 2x v količini 0,3 kg/m2<br>- varjeni hidroizolacijski bitumenski trak z vložkom poliestrskega traka Izoelast P4 plus, ali enakovreden produkt, s preklopi<br>Obračun po m2. | m2 | 132,00 | | 0,00 |
| 01.2. | Izvedba hidroizolacije pod vsemi elementi **stavbnega pohištva na fasadi**, ki segajo do tal.<br>Izvesti kovinsko podkonstrukcijo za pritrjevanje hidroizolacij in izvedbo hidroizolacije, ki preprečuje zatekanje meteorne vode pod estrih, vključno z dobavo, montažo ter vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom. | | | | |
| | Obračun po m1. | m1 | 13,40 | | 0,00 |
| | - pritličje | | 7,40 | | |
| | - mansarda | | 6,00 | | |
| **02.0.** | **Vertikalna hidroizolacija** zidov. Vključno s tesnjenem vseh prebojev za priključke skozi območje sten. | | | | |
| 02.1. | Vertikalna hidroizolacija zunanje strani **obodnih zidov** do višine cca 0,50 m nad terenom.<br>- hladni bitumenski premaz v količini 0,3 kg/m2<br>- 2 sloja hidroizolacije z vložkom poliesterskega traka P4mm<br>Obračun po m2, horizontalni zaključek mora biti zajet v enotni ceni. | m2 | 77,57 | | 0,00 |
| | - hiša | | 79,05 | | |
| | - odbitki | | -1,48 | | |

| z.št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| 02.2. | **Zaščita** vertikalne hidroizolacije z nestisljivo, vlagoodporno toplotno izolacijo **XPS deb. 20 cm** kot sitrodur ali enakovredno. Toplotna izolacija izenačena s fasado vrhnjih nadstropij, lepljena in sidrana, višine 50 cm nad finalni teren, višje je mineralna volna. | | | | |
| | Obračun po m2. | m2 | 77,57 | | 0,00 |
| | - hiša | | 79,05 | | |
| | - odbitki | | -1,48 | | |
| 02.3. | **Zaščita** vertikalne hidroizolacije in toplotne izolacije vkopanih zidov in temeljev **pod terenom** z **bradavičasto folijo.** Upoštevane količine do terena. | | | | |
| | Obračun po m2. | m2 | 42,00 | | 0,00 |
| **03.0.** | **Zidovi.** | | | | |
| 03.1. | Nabava, dobava in zidanje **obodne nosilne** opečne stene hiše z **opečnim votlakom deb. 30 cm**. V ceno je vključeno vso delo in material, pomožni material, zapolnjevanje horizontalnih spojev in vertikalnih odprtin med zidaki (pero-utor), rezanje opeke za zidarsko vez, končna obdelava vertikalnih špalet odprtine, kakor tudi glajenje površin okenskih parapetov. Izvedba natančno po navodilih proizvajalca. Vključno z H in V transporti ter potrebnimi delovnimi odri. | | | | |
| | Obračun po m3. | m3 | 59,18 | | 0,00 |
| | - P, višine 3,20 m | | 41,47 | | |
| | - P, odbitki | | -13,35 | | |
| | - M, višine 2,60 m do 6,10 m | | 43,20 | | |
| | - M, odbitki | | -12,15 | | |
| 03.2. | Nabava, dobava in zidanje **notranje nosilne** opečne stene hiše z **opečnim votlakom deb. 20 cm**. V ceno je vključeno vso delo in material, pomožni material, zapolnjevanje horizontalnih spojev in vertikalnih odprtin med zidaki (pero-utor), rezanje opeke za zidarsko vez, končna obdelava vertikalnih špalet odprtine, kakor tudi glajenje površin okenskih parapetov. Izvedba natančno po navodilih proizvajalca. Vključno z H in V transporti ter potrebnimi delovnimi odri. | | | | |
| | Obračun po m3. | m3 | 16,79 | | 0,00 |
| | - P, višine 3,20 m | | 10,11 | | |
| | - P, odbitki | | -1,24 | | |
| | - M, višine 2,90 m | | 9,16 | | |
| | - M, odbitki | | -1,24 | | |

| z.št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| 03.3. | Nabava, dobava in zidanje **notranjih zidov** z **opečnim porolitom deb. 15 cm**, vključno z vsemi pomožnimi deli in materiali. | | | | |
| | Obračun po m2 | m2 | 53,59 | | 0,00 |
| | - P, višine 3,20 m | | 36,80 | | |
| | - P, odbitki | | -5,57 | | |
| | - M, višine 2,90 m | | 26,25 | | |
| | - M, odbitki | | -3,89 | | |
| **04.0.** | **Omet notranjih zidov**, vključno z vezmi in prekladami. Odbite so odprtine >3,00 m2. | | | | |
| | Obračun po m2. | m2 | 502,00 | | 0,00 |
| | - pritličje, v=2,65 m | | | | |
| | vhodno stopišče | | 55,65 | | |
| | družabni prostor | | 82,84 | | |
| | kuhinja | | 54,06 | | |
| | wc ženske in inv | | 24,12 | | |
| | wc moški | | 29,68 | | |
| | - odprtine >3,00 m2 | | -11,39 | | |
| | - mansarda, v=2,65 m | | | | |
| | stopnice | | 32,97 | | |
| | stopnišče | | 53,42 | | |
| | muzej | | 85,25 | | |
| | spominska soba | | 54,06 | | |
| | tehnika | | 43,99 | | |
| | - odprtine >3,00 m2 | | -2,64 | | |
| **05.0.** | **Zidarska vgradnje.** Vgradnja okvirjev oken in vrat, nosilcev ograj in ročajev - vgradnja vseh elementov mora biti zajeta pri ceni dobave elementov. | | | | |
| **06.0.** | **Dobava in vgradnja kovinskih profilov v tlaku** med različnimi tlaki in ob zaključku tlaka ob odprtini fasadnih vrat. | | | | |
| | Obračun po m1. | m1 | 21,60 | | 0,00 |
| | - P | | 8,40 | | |
| | - M | | 13,20 | | |
| **07.0.** | **Vgradnja talnih sifonov:** zalivanje odprtin, puščenih v plošči s specialnim betonom, krpanje hidroizolacije, toplotne izolacije in estriha, izravnava površine, dobava in vgradnja vsega potrebnega materiala vključno s tesnilnim in pritrdilnim materialom. Količina ocenjena, za točne podatke glej tudi načrte instalacij. | | | | |
| | Obračun po kom | kom | 3,00 | | 0,00 |
| | - pritličje | | 2,00 | | |
| | - mansarda | | 1,00 | | |

| z.št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **08.0.** | **Samo vstavitev/vgradnja omare** - za razdelilce, števce, ...Vgraditi v pripravljene niše oz. jaške, vključno z vsem pritrdilnim materialom. Količina ocenjena, za točne podatke glej tudi načrte instalacij. Obračun po kom | kom | 5,00 | | 0,00 |
| **09.0.** | **Izvedba prebojev v AB plošči** velikosti cca 0,10 m2, za potrebe razvodov inštalacij, preboji do fi 20 cm. Količina ocenjena, za točne podatke glej tudi načrte instalacij. Obračun po kom | kom | 10,00 | | 0,00 |
| | - plošča nad pritličjem | | 10,00 | | |
| **10.0.** | **Zapiranje prebojev** in odprtin do velikosti 0,10 m2**,** v AB plošči s primernim materialom. Količina ocenjena. Obračun po kom | kom | 10,00 | | 0,00 |
| | - plošča nad pritličjem | | 10,00 | | |
| **11.0.** | **Obloga špalet.** Dobava in obloga špalet z xps izolacijo **deb. 4 cm**, vključno z vsemi pomožnimi deli in materiali. Obračun po m2. | m2 | 46,00 | | 0,00 |
| **12.0.** | **Gradbena pomoč obrtnikom in inštalaterjem,** z delovno silo in gradbenim materialom, obračunana na osnovi vpisa v gradbeni dnevnik: - vzidave elementov, katerih dobava je zajeta v postavkah zaključnih gradbenih in inštalacijskih del - vrtanja prebojev v betonskih stenah, za potrebe razvodov inštalacij - dolbljenja in preboji do fi 20 cm ter ponovna zazidava utorov in prebojev - zazidava odprtin in utorov od razvodov inštalacij - transport elementov zaključnih gradbenih in inštalacijskih del do mesta vgradnje ali montaže - ostala drobna dela kot pomoč obrtnikom in inštalaterjem Obračun po dejansko porabljenem času in materialu | | | | |
| | Delo KV delavca | ur | 40,00 | | 0,00 |
| | Delo PKV delavca | ur | 40,00 | | 0,00 |
| | + 25% materiala | | | | 0,00 |

| z.št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **13.0.** | **2x čiščenje objekta,** enkrat med gradnjo in enkrat po končanih delih, pred predajo naročniku: tlaki, stenske obloge, okna, vrata, elementi inštalacij ter ostalo. | | | | |
| | Obračun po m2 neto površine objekta. | m2 | 261,44 | | 0,00 |
| | - pritličje - notranji prostori | | 112,32 | | |
| | - pritličje - zunanji prostori | | 37,00 | | |
| | - mansarda - notranji prostori | | 112,12 | | |
| **14.0.** | **Razna nepredvidena dela,** katera je potrebno izvesti za dokončanje del, določena v teku izvajanja del. Ocena 5% od vrednosti predvidenih del. Se dokazuje z vpisom v gradbeni dnevnik in potrditvijo nadzora. | | | | |
| | Ocena. | 5,0% | | | 0,00 |
| | **SKUPAJ :** | | | | **0,00 €** |

**B-01 - KROVSKO-TESARSKA DELA**
Sestavni del popisov je načrt arhitekture!

Pri izvajanju krovskih del je upoštevati vsa pripravljalna dela, pomožna dela zaključna dela. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:
- V ceni vseh postavk je zajeti vsa dela, ves osnovni, pritrdilni in tesnilni material, vse prenose, finalno obdelavo, z robnimi zaključki in po navodilih proizvajalca materiala vse za gotovo vgrajene elemente. Vse mere je preveriti na licu mesta.
- V ceni vseh postavk je zajeti vse potrebne delovne odre.
- Izvedba detajlov po projektni dokumentaciji in priporočilih proizvajalcev.

| z.št. | opis postavke | enota | količina | cena/ enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **01.0.** | **Dvokapna streha.** | | | | |
| 01.1. | **Leseno ostrešje** dvokapne strehe naklona 35º.<br>Komplet izdelava lesene konstrukcije **ostrešja S1** po projektu, z vsem pritrdilnim in zaščitnim materialom za les.<br>Zaščiteno proti gljivam in škodljivcem. Vsi vidni-dostopni deli lesene konstrukcije morajo biti gladko brušeni. Po prvem lakiranju jih je ponovno gladko zbrusiti.<br><br>Elementi po statičnem izračunu.<br>Povprečna poraba lesa je 0,05-0,07 m3/m2.<br>Obračun po m2 tlorisne površine. | m2 | 165,00 | | 0,00 |
| 01.2. | Komplet izdelava dvokapne **strehe - S1** naklona 35º v sestavi:<br>- opečna strešna kritina. Upoštevati osnovne strešnike, kapne strešnike, slemenske strešnike in sistemske zračnike, tipske odvodne zračnike za odduh, v enaki barvi kot je kritina.<br>- letve dim. 5/4 cm<br>- kontra letve dim. 8/5 cm<br>- sekundarna kritina, paropropustna visokodifuzijska folija z lepljenimi stiki<br>- podeskanje strehe s smrekovimi deskami d. 2 cm<br>- ostrešje (zajeto v postavki 01.1.)<br>Obračun po m2 razvite površine. | m2 | 210,00 | | 0,00 |
| 01.3. | Izdelava **izoliranega dela** strehe **P1** (strop proti podstrešju), v sestavi:<br>- deske<br>- toplotna izolacija deb. 40 cm<br>- parna ovira<br>- mavčnokartonske plošče (zajete pri Suhomontažnih delih)<br>Obračun po m2 . | m2 | 120,00 | | 0,00 |

| z.št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| 01.4. | Dobava in montaža ALU **varovalna mrežica** 100 mm (rola 5 m) tipske varovalne mrežice za ptiče. Mrežica širine 100 mm se montira po celotni dolžini kapne linije in onemogoča vstop ptičem, mrčesu ipd. v zračni sloj za zračenje opeke.<br>Obračun po m1. | m1 | 30,00 | | 0,00 |
| **02.0.** | **Ravna streha** | | | | |
| 02.1. | Komplet izdelava **ostrešja St1** ravne strehe naklona 2%, po projektu,vključno z potrebnimi vertikalnimi lesenimi stebri, z vsem pritrdilnim in zaščitnim materialom za les.<br>Zaščiteno proti gljivam in škodljivcem. Vsi vidni-dostopni deli lesene konstrukcije morajo biti gladko brušeni. Po prvem lakiranju jih je ponovno gladko zbrusiti.<br><br>Elementi po statičnem izračunu.<br>Povprečna poraba lesa je 0,05-0,07 m3/m2.<br>Obračun po m2 tlorisne površine. | m2 | 40,00 | | 0,00 |
| 02.2. | Komplet izdelava dvokapne **strehe - St1** naklona 2% v sestavi:<br>- pločevinasta kritina<br>- sekundarna kritina, paropropustna visokodifuzijska folija z lepljenimi stiki<br>- podeskanje strehe s smrekovimi deskami d. 2 cm<br>- ostrešje (zajeto v postavki 02.1.)<br>Obračun po m2 razvite površine. | m2 | 41,00 | | 0,00 |
| **03.0.** | Dobava in nabitje **lesenega opaža** na pero in utor na napuščih, vključno z vsemi pomožnimi deli in materiali, z vsem pritrdilnim in zaščitnim materialom.<br>Obračun po m2. | m2 | 25,00 | | 0,00 |
| **04.0.** | **Razna nepredvidena dela,** katera je potrebno izvesti za dokončanje del, določena v teku izvajanja del. Ocena 5% od vrednosti predvidenih del. Se dokazuje z vpisom v gradbeni dnevnik in potrditvijo nadzora.<br><br>Ocena. | 5,0% | | | 0,00 |
| | **SKUPAJ :** | | | | **0,00 €** |

**B-02 - KLEPARSKA DELA**
Sestavni del popisov je načrt arhitekture!

Pri izvajanju kleparskih del je upoštevati vsa pripravljalna dela, pomožna dela zaključna dela. Hkrati je
- V ceni vseh postavk je zajeti vsa dela, ves osnovni, pritrdilni in tesnilni material, vse prenose, finalno obdelavo, z robnimi zaključki in po navodilih proizvajalca materiala vse za gotovo vgrajene elemente. Vse mere je preveriti na licu mesta.
- V ceni vseh postavk je zajeti vse potrebne delovne odre.
- Izvedba detajlov po projektni dokumentaciji in priporočilih proizvajalcev.

| z.št. | opis postavke | enota | količina | cena/ enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **01.0** | **Odvodnjavanje strehe.** | | | | |
| 01.1. | Dobava in montaža ogrevanega **žleba** dvokapne strehe iz Alu prašno barvane pločevine, v enakem barvnem odtenku kot je kritina, vključno z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom.<br>Obračun po m1. | m1 | 30,00 | | 0,00 |
| 01.2. | Dobava in montaža ogrevanega **žleba** ravne strehe iz Alu prašno barvane pločevine, v enakem barvnem odtenku kot je kritina, vključno z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom.<br>Obračun po m1. | m1 | 12,00 | | 0,00 |
| 01.3. | Dobava in montaža **odtočnega kotlička** Fl 160 iz Alu prašno barvane pločevine, v enakem barvnem odtenku kot je kritina, vključno z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom.<br>Obračun po kom. | kom | 4,00 | | 0,00 |
| 01.4. | Dobava in montaža **vtočnega kotlička** Fl 120 iz Alu prašno barvane pločevine, v enakem barvnem odtenku kot je kritina, vključno z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom.<br>Obračun po kom. | kom | 1,00 | | 0,00 |
| 01.5. | Dobava in montaža **kolen** Fl 160 iz Alu prašno barvane pločevine, v enakem barvnem odtenku kot je kritina, vključno z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom.<br>Obračun po kom. | kom | 8,00 | | 0,00 |
| 01.6. | Dobava in montaža **kolen** Fl 120 iz Alu prašno barvane pločevine, v enakem barvnem odtenku kot je kritina, vključno z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom.<br>Obračun po kom. | kom | 2,00 | | 0,00 |
| 01.7. | Dobava in montaža ogrevanih **vertikalnih odtočnih cev**i Fl 160 iz Alu prašno barvane pločevine, v enakem barvnem odtenku kot je kritina, vključno z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom.<br>Obračun po m1. | m1 | 24,00 | | 0,00 |

| z.št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| 01.8. | Dobava in montaža ogrevanih **vertikalnih odtočnih cev**i Fl 120 iz Alu prašno barvane pločevine, v enakem barvnem odtenku kot je kritina, vključno z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom. Obračun po m1. | m1 | 3,00 | | 0,00 |
| 01.9. | Dobava in montaža **LŽ cevi** Fl 160 dolžine 2,00 m, vključno z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom. Obračun po kom. | kom | 4,00 | | 0,00 |
| 01.10 | Dobava in montaža **LŽ kolen** Fl 160, vključno z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom. Obračun po kom. | kom | 4,00 | | 0,00 |
| 01.11 | Dobava in montaža **LŽ cevi** Fl 120 dolžine 2,00 m, vključno z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom. Obračun po kom. | kom | 1,00 | | 0,00 |
| 01.12 | Dobava in montaža **LŽ kolen** Fl 120, vključno z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom. Obračun po kom. | kom | 1,00 | | 0,00 |
| **02.0.** | **Obrobe.** | | | | |
| 02.1. | Dobava in montaža obrobe **čelnega zaključka** strehe z Alu prašno barvano pločevino, v enakem barvnem odtenku kot je kritina, razv. širine cca 50 cm, vključno z vsem pritrdilnim, zaščitnim in tesnilnim materialom, vsemi pomožnimi deli in materiali. Obračun po m1. | m1 | 27,00 | | 0,00 |
| 02.2. | Dobava in montaža zaključne obrobe **ravne strehe** z Alu prašno barvano pločevino, v enakem barvnem odtenku kot je kritina, razv. širine cca 90 cm, vključno z vsem pritrdilnim, zaščitnim in tesnilnim materialom, vsemi pomožnimi deli in materiali. Obračun po m1. | m1 | 19,00 | | 0,00 |
| 02.3. | Dobava, izdelava in montaža obrobe **- stik ravne strehe in fasade hiše,** z Alu prašno barvano pločevino, v enakem barvnem odtenku kot je kritina, razv. širine cca 60 cm, vključno z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom, z izvedbo zaključkov in detajlov po pravilih stroke. Obračun po m1. | m1 | 12,50 | | 0,00 |
| **03.0.** | **Razna nepredvidena dela,** katera je potrebno izvesti za dokončanje del, določena v teku izvajanja del. Ocena 5% od vrednosti predvidenih del. Se dokazuje z vpisom v gradbeni dnevnik in potrditvijo nadzora. Ocena. | 5,0% | | | 0,00 |
| | **SKUPAJ :** | | | | **0,00 €** |

**B-03 - FASADERSKA DELA**
sestavni del popisov je načrt arhitekture!
V količine ni računan noben pribitek

Za dopustna odstopanja za pravokotnost in površinsko ravnost fasade veljajo določila po DIN 18202. V ceni upoštevati vse zaključke na obodnih zidovih in stikih različnih materialov ter vse potrebne kotnike, odkapne robove, bandaže in dodatne ojačitve pri odprtinah.

Izvajalec pred pričetkom del preveri ravnost površine in njeno tolerančno območje, stanje površine (vlažnost, čistost, homogenost podlage, mastni madeži…) ter napake pred pričetkom del odpraviti.

Izolacija fasade mora ustrezati sledečim parametrom in standardom: SIST EN 12667 (toplotna prevodnost), SIST EN 13501 (odziv na ogenj), SIST EN 1609 in 12087 (vodovpojnost), SIT EN 12086 (difuzijska upornost vodni pari) in DIN 4102/T17 (tališče). Pred pričetkom mora izvajalec uskladiti detajle pritrjevanja odkapnih obrob in razne preboje na fasadi.

Obvezno je potrebno kontrolirati sestave po posameznih postavkah v "sestavah konstrukcij", ki so merodajne za izdelavo ponudbe!

| z.št. | opis postavke | enota | količina | cena/ enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **01.0.** | Vertikalna fasada s **fasadnim ometom.** | | | | |
| 01.1. | Izdelava **vertikalne toplotno izolativne fasade** s toplotno izolacijo **deb. 20 cm**, lepljeno in sidrano ter z zaključnim paropropustni finalnim slojem, z aktivnim barvnim pigmentom, kot npr. Baumit ali enakovredno. Pred izdelavo je izdelati vzorec, katerega potrdi projektant.<br>Na vogale se vgradijo tipski vogalniki, na previsne dele tipski odkapni elementi.<br>Odbite so površine >3,00 m2.<br>Obračun po m2. | m2 | 271,61 | | 0,00 |
| | - fasada, višine 6,10 m | | 283,00 | | |
| | - odbitki >3,00 m2 | | -11,39 | | |
| | - odbitek - TI višina 50 cm je zajeta v postavki A-04/02.2., fasadni omet je zajet v postavki 01.2. | | | | |
| 01.2. | **Samo fasadni omet**, nad toplotno izolacijo, ki je nad vertikalno hidroizolacijo, v višini 0,50 m, s pralno fasadno barvo. Izolacija zajeta pri zidarskih delih, A-04/02.2. Pred izdelavo je izdelati vzorec, katerega potrdi projektant.<br>Obračun po m2. | m2 | 23,20 | | 0,00 |
| | - fasada P-cokel višine 0,50 m | | 23,20 | | |

| z.št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **02.0.** | Izdelava vertikalne fasade z zaključno **leseno oblogo.** | | | | |
| 02.1. | Izdelava fasade **z leseno oblogo**, z toplotno izolacijo deb. 20 cm, lepljeno in sidrano in zaključno leseno oblogo, vključno z izvedbo zaščitnega premaza lesa, v sestavi:<br>- lesen opaž na leseni podkonstrukciji<br>- zračni sloj 5 cm<br>- vetrna zapora<br>- TI deb. 20 cm<br>- opečni zidaki - zajeti pri Zidarskih delih<br>- notrajni omet - zajet pri Zidarskih delih<br>Obračun po m2. | m2 | 40,00 | | 0,00 |
| | - fasada z leseno oblogo<br>- odbitki >3,00 m2 | | 40,00<br>0,00 | | |
| **03.0.** | **Fugiranje fuge med fasado in tlakovci oziroma zelenico,** trajanoelastični UV odporni kit, barvni odtenek potrdi projektant, dobava in vgradnja kita z vsem potrebnim dodatnim delovnim materialom, z bandažiranjem, da ne pride do mazanja tlakovcev in fasade, z odstranitvijo bandažnega traku … fuga mora biti korektno napolnjena z maso, da se v njej ne more zadrževati nesnaga ob čiščenju okolice objekta.<br>Obračun po m1. | m1 | 47,00 | | 0,00 |
| **04.0.** | **Razna nepredvidena dela,** katera je potrebno izvesti za dokončanje del, določena v teku izvajanja del. Ocena 5% od vrednosti predvidenih del. Se dokazuje z vpisom v gradbeni dnevnik in potrditvijo nadzora.<br>Ocena. | 5,0% | | | 0,00 |
| | **SKUPAJ :** | | | | **0,00 €** |

## B-04 - OGRAJE IN DVIŽNA PLOŠČAD

Sestavni del popisov je načrt arhitekture!

| z.št. | opis postavke | enota | količina | cena/ enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| | **SPLOŠNO**<br>Za vse postavke velja; vključno z vsemi pritrdilnimi elementi, podpiranjem za čas montaže, z montažo in z vsemi pomožnimi deli.<br>Izvajalec izdela vse eventualno dodatno potrebne delavniške risbe, risbe podkonstrukcij, razreza … in vse dodatno potrebne preračune, ki jih potrdijo naročnik, projektant in nadzor.<br>V vseh točkah zajeti: zajem dimenzij na objektu pred izvedbo in preverba med izvedbo.<br>Noben pritrdilni element ne sme puščati madežev (vlaga, dež,..). | | | | |
| **01.0.** | **Stopniščna ograja.**<br>Izdelava, dobava in montaža notranje stopniščne ograje, višine min. 105 cm nad finalnim tlakom.<br>Lesena ograja.<br>Stopniščno oprijemalo FI 40 mm, s prevoji, mora teči kontinuirano (povsem zvezno brez prekinitev), 30 cm preko prve in zadnje stopnice.<br>Dobava in vgradnja z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom, podkonstrukcijami, pokrivnimi profili ipd.<br>Izvajalec izdela vso potrebno delavniško dokumentacijo in preračune pritrdilnih sredstev ter event. zvarov.<br>Potrjujejo statik, arhitekt, investitor.<br>Ograja ob stopnišču iz pritličja do mansardi.<br>Obračun po m1. | m1 | 16,00 | | 0,00 |
| | - poševnina | | 11,00 | | |
| | - raven del | | 5,00 | | |
| **02.0.** | **Ograja francoskih oken**<br>Izdelava, dobava in montaža zunanje ograje francoskih oken, višine min. 105 cm nad finalnim tlakom.<br>Kovinska ograja z vertikalnimi nosilnimi profili, z zgornjim zaključnim elementom po predlogu arhitekture, prašno barvana.<br>Dobava in vgradnja z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom, podkonstrukcijami, pokrivnimi profili ipd.<br>Izvajalec izdela vso potrebno delavniško dokumentacijo in preračune pritrdilnih sredstev ter event. zvarov.<br>Potrjujejo statik, arhitekt, investitor.<br>Obračun po m1. | m1 | 6,50 | | 0,00 |

| z.št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **03.0.** | **Ograja pokritega vhoda**<br>Izdelava, dobava in montaža zunanje ograje, višine min. 105 cm nad finalnim tlakom.<br>Kovinska ograja z vertikalnimi nosilnimi profili, z zgornjim zaključnim elementom po predlogu arhitekture, prašno barvana.<br>Dobava in vgradnja z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom, podkonstrukcijami, pokrivnimi profili ipd.<br>Izvajalec izdela vso potrebno delavniško dokumentacijo in preračune pritrdilnih sredstev ter event. zvarov.<br>Potrjujejo statik, arhitekt, investitor.<br>Obračun po m1. | m1 | 45,00 | | 0,00 |
| | - ograja oboda pokritega vhoda | | 27,00 | | |
| | - ograja ob dostopni klaničini in stopnicami | | 18,00 | | |
| **04.0.** | **Dvižna ploščad**<br>Dobava in montaža dvižne ploščadi kot npr. Caster model GHB ali enakovredno, vključno z vsemi pomožnimi deli in materiali, z vsem pritrdilnim, tesnilnim in zaščitnim materialom.<br>Kabina velikosti 110/140 cm, 2 postaji, višina dviga cca 3,50 m.<br>Obračun po kom | kom | 1,00 | | 0,00 |
| **05.0.** | **Rezervirana vsota** za razna manjša/dodatna sidra, za začasno pritrjanje s sidri **-** količina ocenjena, obračun po dejanski porabi časa in materiala, dobava in vgradjna.<br>Obračun po kg | kg | 50,00 | | 0,00 |
| **06.0.** | **Razna nepredvidena dela,** katera je potrebno izvesti za dokončanje del, določena v teku izvajanja del. Ocena 5% od vrednosti predvidenih del. Se dokazuje z vpisom v gradbeni dnevnik in potrditvijo nadzora.<br>Ocena. | 5,0% | | | 0,00 |
| | **SKUPAJ :** | | | | **0,00 €** |

**B - 05 - OKNA IN VRATA**

Sestavni del popisov je načrt arhitekture in shema oken in vrat!

Pri izvajanju del je upoštevati vsa pripravljalna dela, pomožna dela zaključna dela. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:
V ceno za enoto mere morajo biti vračunani stroški za izdelavo delavniških načrtov ter detajlov za izvedbo posameznih konstrukcijskih elementov in izdelava predizmer na objektu.

Pred izdelavo izdelkov, je potrebno izdelati vzorčni kos, ki ga pisno potrdi investitor.
Pred vsakim posegom in oblikovanjem ponudbe je vse pozicije, mere in število vrat in oken nujno preverjanje na tlorisu in pred naročilom na objektu samem po izvršenih gradbenih delih.

| z.št. | opis postavke | enota | količina | cena/ enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **01.0** | Dobava in montaža **oken**.<br>V postavkah je zajeto:<br>- okna v **lesenem** okvirju<br>- odpiranje po shemi<br>- zasteklitev troslojno termopan steklo, u=0,7 W/m2K.<br><br>- kljuka okna je kovinska.<br>- vse potrebno okovje: spone, kljuke in ostalo<br>- sintetična tesnila<br>- zaključne letvice<br>- finalna površinska obdelava za vse elemente oken<br>Okna opremljena z notrajimi in zunanjimi okenskimi granitinimi policami, z odkapnim robom zunaj.<br>Okna opremljena z notranjim rolo screen senčilom - zatemnitevena tkanina in zunanjim rolo screen senčilom - prosojna tkanina, daljinsko upravljanje na elektro motor. | | | | |
| 01.1. | **O1** - enokrilno okno, odpiranje krilno in na ventus, dim. **120/145** cm.<br>Okno z notranjo in zunanjo okensko polico.<br>Okno z notranjim in zunanjim rolo screen senčilom.<br>Obračun po kom. | kom | 20,00 | | 0,00 |
| 01.2. | **O2** - enokrilno okno, odpiranje krilno in na ventus, dim. **120/235** cm.<br>Okno z notranjim in zunanjim rolo screen senčilom.<br>Obračun po kom. | kom | 3,00 | | 0,00 |
| 01.3. | **O3** - dvokrilno okno, odpiranje drsno in na ventus, dim. **240/235** cm.<br>Okno z notranjim in zunanjim rolo screen senčilom.<br>Obračun po kom. | kom | 1,00 | | 0,00 |
| 01.4. | **O4** - štirikrilno okno, srednja dva krila se odpiranta drsno in na ventus, krajna krila sta fiksna, dim. **500/235** cm.<br>Okno z notranjim in zunanjim rolo screen senčilom.<br>Obračun po kom. | kom | 1,00 | | 0,00 |

| z.št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **02.0.** | Dobava in montaža **zunanjih lesenih vrat** ter pripadajočih okvirjev.<br>V postavkah je zajeta dobava in vgradnja z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom:<br>- vhodna krilna vrata **lesene** izvedbe<br>- s toplotno izolacijsko sredico, v krilo vgrajeno toplotno izolacijsko steklo , u=0,7 W/m2K.<br>- enostavna kljuka v inox izvedbi, primerna za pogosto rabo z varnostno ključavnico<br>- zaustavljalnik vrat<br>- vsa zasteklitev je varnostno steklo<br>- min. 3 x tečaj<br>Vključno z dobavo in montažo profilov pod vrati, ki segajo do tal, za nameščanje hidroizolacije, ki prepreči zatekanje meteorne vode pod estrih (po detajlu izvajalca) - profil + hidroizolacija<br>Vse mere in število preveriti na mestu po izvršenih gradbenih delih. | | | | |
| 02.1. | **Vv1** - dvokrilna lesena zasteklena vhodna vrata v lesenem okvirju.<br>Dim.**240/235** cm.<br>Obračun po kom. | kom | 1,00 | | 0,00 |
| **03.0.** | Dobava in montaža **notranjih lesenih vrat** ter pripadajočih okvirjev.<br>V postavkah je zajeta dobava in vgradnja z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom.<br>Krilo iz lahkega lesenega polnila, zaključno sloj in robovi iz furnirja v naravni barvi lesa.<br>Leseno krilo in lesen podboj v naravni barvi lesa, vključno z vsem okovjem, pritrdilnim in tesnilnim materialom, zaključnimi letvicami in kljuko iz lahke kovine ter ključavnico. | | | | |
| 03.1. | **V1** - enokrilna notranja vrata.<br>Dim. **90/210** cm.<br>Obračun po kom | kom | 8,00 | | 0,00 |
| 03.2. | **V2** - enokrilna notranja vrata.<br>Dim. **80/210** cm.<br>Obračun po kom | kom | 1,00 | | 0,00 |

| z.št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **04.0.** | Dobava in montaža predelnih **sanitarnih sten** Egger ali drug tehnično enakovreden produkt, z enokrilnimi vrati v sanitarijah.<br>Predelne stene iz kontaktnih plošč deb. 12 mm, tip po izbiri arhitekta, obojestransko obdelane, z vsemi tipskimi INOX pritrdilnimi elemtni in okovjem, s kljukami z metuljčki na notranji strani kabin in prikazovalnikom zasedenosti na zunanji strani. Izdelano po shemah. | | | | |
| | Stena in vrata dvignjena od tal 20 cm - na nogicah.<br>Obračun po kom. | kom | 1,00 | | 0,00 |
| | - stena WC kabine (90-65 cm), vključno z enokrinimi vrati (65 cm)<br>Skupne dim. 90/200 cm | | | | |
| **05.0.** | **Razna nepredvidena dela,** katera je potrebno izvesti za dokončanje del, določena v teku izvajanja del. Ocena 5% od vrednosti predvidenih del. Se dokazuje z vpisom v gradbeni dnevnik in potrditvijo nadzora. | | | | |
| | Ocena. | 5,0% | | | 0,00 |
| | **SKUPAJ :** | | | | **0,00** |

**B- 06 - SUHOMONTAŽNA DELA**
Sestavni del popisov je načrt arhitekture!

| z.št. | opis postavke | enota | količina | cena/ enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **01.0.** | Dobava in montaža **spuščenega stropa**, z oblogo iz ognjeodpornih mavčnokartonskih plošč deb.15 mm na lastni kovinski podkonstrukciji, vključno z vsemi pomožnimi deli in materiali, z vsem potrebnim pritrdilnim materialom, z bandažiranjem, brušenjem in kitanjem. | | | | |
| | Obračun po m2. | m2 | 224,44 | | 0,00 |
| | - pritličje | | 112,32 | | |
| | - mansarda | | 112,12 | | |
| **02.0.** | **Razna nepredvidena dela,** katera je potrebno izvesti za dokončanje del, določena v teku izvajanja del. Ocena 5% od vrednosti predvidenih del. Se dokazuje z vpisom v gradbeni dnevnik in potrditvijo nadzora. | | | | |
| | Ocena. | 5,0% | | | 0,00 |
| | **SKUPAJ :** | | | | **0,00** |

**B- 07 - TLAKARSKA DELA**
Sestavni del popisov je načrt arhitekture!

Pri izvajanju tlakarskih del je upoštevati vsa pripravljalna dela, pomožna dela zaključna dela. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:
1. V ceno za enoto mere morajo biti vračunani stroški za vse notranje horizontalne in vertikalne transporte.

2. Izvajalec je pred pričetkom izvedbe estrihov dolžan predložiti projekt estrihov, v katerem bo prikazan način zagotavljanja kvalitete vgrajenih estrihov ter njihovo negovanje do dosežene prdpisane kvalitete. Stroške negovanja estrihov je vračunati v C/E in pri sami izvedbi estrihov izvesti vsa dela po popisu, vključno s potrebno dobavo in polaganjem robnih trakov v višini celotne podne konstrukcije + 2 cm. Višek trakov se odstrani po končanih delih. Nadomestila za izvedbo estrihov z naklonom do 5% od vodoravnosti se posebej ne priznava. V ceno enote mere izvedbe estriha je vračunati tudi izvedbo delovnih stikov in dilatacij.

V postavke zajeti izdelavo rezanih fug, velikost polja maksimalno 3x4 m, stranice polj v razmerju max. 1:1,5, rezanje 24 ur po izdelavi estriha. Načrt poteka fug po potrebi izdela izvajalec, potrjujejo projektant in nadzor, v postavke zajeti vse porebne dilatacijske robne trakove za izvedbo plavajočih tlakov.
Pred polaganjem talnih oblog je predhodno pregledati delovno površino in izvesti potrebna preddela ter izvesti meritve vlažnosti podlage.
Pred polaganjem izvajalec skupaj z nadzorom in projektantom arhitekture pregleda površine oblaganja določi lokacije, način in smer oblaganja tlaka in polaganja talnih oblog.

| z. št. | opis postavke | enota | količina | cena/ enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **01.0.** | **Tla na terenu.** | | | | |
| 01.1. | Podna konstrukcija **T1** tlaka na terenu, notranji prostori - keramika, v sestavi:<br>- keramika (zajeta pri Keramičarskih delih)<br>- mikroarmiran cementni estrih z robnimi trakovi za preprečitev stika s stenami (plavajoči trak), deb. 5 cm<br>- paneli za talno gretje - sistemske plošče kot npr. Uponor ali enakovreden produkt, deb.3,5 cm<br>- trda toplotna izolacija deb. 20 cm<br>- hidroizolacija - zajeta pri zidarskih delih<br>- AB talna plošča - zajeta pri betonerskih delih<br>- xps izolacija (kot Fibran Seizmic ali enakovredno) deb. 10 cm<br>- podložni beton - zajet pri betonskih delih<br>Obračun po m2. | m2 | 112,32 | | 0,00 |
| | - pritličje | | | | |
| | vhodno stopišče | | 24,83 | | |
| | družabni prostor | | 55,55 | | |
| | kuhinja | | 21,96 | | |
| | wc ženske in inv | | 4,99 | | |
| | wc moški | | 4,99 | | |

| z. št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| 01.2. | Podna konstrukcija **Tt1** tlaka na terenu, zunanji prostori, v sestavi:<br>- brušena in impregnirana površina<br>- AB talna plošča - zajeta pri betonerskih delih<br>- podložni beton - zajet pri betonskih delih | | | | |
| | Obračun po m2. | m2 | 37,00 | | 0,00 |
| | - pritličje | | | | |
| | pokrit vhod | | 37,00 | | |
| **02.0.** | **Tla etaže.** | | | | |
| 02.1. | Podna konstrukcija **M1** tlaka etaže, v sestavi:<br>- keramika (zajeta pri Keramičarskih delih)<br>- mikroarmiran betonski estrih z robnimi trakovi za preprečitev stika s stenami (plavajoči trak), deb. 5 cm | | | | |
| | - paneli za talno gretje - sistemske plošče kot npr. Uponor ali enakovreden produkt, deb. 3,5 cm<br>- zvočna izolacija deb. 10 cm<br>- AB plošča - zajeta pri betonskih delih<br>- spuščen strop - zajet pri suhomontažnih delih | | | | |
| | Obračun po m2. | m2 | 102,82 | | 0,00 |
| | - mansarda | | | | |
| | stopnišče | | 13,68 | | |
| | muzej | | 55,23 | | |
| | spominska soba | | 21,96 | | |
| | tehnika | | 11,95 | | |
| **03.0.** | Izravnava površin z **izravnalno maso**, pred polaganjem finalnih oblog. Hitrovezna polimercementna samorazlivna izravnalno/sprijemna talna masa, deb. do 7 mm. | | | | |
| | Obračun po m2. | m2 | 215,14 | | 0,00 |
| **04.0.** | **Razna nepredvidena dela,** katera je potrebno izvesti za dokončanje del, določena v teku izvajanja del. Ocena 5% od vrednosti predvidenih del. Se dokazuje z vpisom v gradbeni dnevnik in potrditvijo nadzora. | | | | |
| | Ocena. | 5,0% | | | 0,00 |
| | **SKUPAJ :** | | | | **0,00** |

**B-08 - KERAMIČARSKA DELA**
Sestavni del popisov je načrt arhitekture!

Pred polaganjem talnih oblog je predhodno pregledati delovno površino in izvesti potrebna preddela ter izvesti meritve vlažnosti podlage

Pred polaganjem keramike na stene je predhodno pregledati stene in izvesti potrebna preddela; pregledati vertikalnost sten. Pred polaganjem talne keramike v lepilno malto v sanitarijah kjer je izvedena hidroizolacija s polimercementno maso je preveriti stanje omenjene hidroizolacije, pri polaganju pa dela izvajati tako, da se le-ta ne poškoduje.

Polaganje keramike ob vodovodnih in elektro priključkih izvesti, tako da so stiki pokriti s rozetami.

Pred polaganjem izvajalec skupaj z nadzorom pregleda površine oblaganja in določi lokacije oblaganja sten in tlaka. Površine odprtin do 0,50 m2 , ki se ne oblagajo, ampak se oblaganje vrši ob odprtinah, se ne odbijajo. Okenske odprtine do 1m2 se ne odbijajo, špalete se ne obračunajo posebej, vratne odprtine se odbijejo nad 1m2.
Pred polaganjem obloge izvajalec obvezno s projektantom arhitekture določi način, smer in vzorec polaganja.
Vzorec keramike pisno potrdi arhitekt oz. investitor.

| z. št. | opis postavke | enota | količina | cena/ enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|

**SPLOŠNO**
Dobava ploščic, cokla, zaokrožnic in vseh drugih elementov, prirezanje, položitev, fugiranje, kitanje vrhnje fuge nizkotenske obrobe s trajnoelastičnim kitom in ostala potrebna dela: talne ploščice v tankoslojni malti/lepilu**.** Vključno z dobavo vsega lepila, tesnilnih in distančnih elementov … dolžine coklov/nizkotenskih obrob višine cca 8 cm niso navedene posebej in morajo biti zajete v ceni talnih ploščic.

Izvajanje del skladno z dobro prakso oz. strokovnimi pravili za trajnostno izvedbo keramičnih oblog .
Izvedba vseh vogalov z vgradnjo kovinskega traku v sivi barvi ali z brušenimi vogali keramike pod kotom 45 stopinj - vključiti v postavke.

**01.0. Talna keramika.**

01.1. Dobava in položitev **notranje talne keramike**, z polaganjem v lepilo, z fugiranjem in zaključno obrobo.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Obračun po m2. | m2 | 215,14 | | 0,00 |
| - pritličje | | | | |
| vhodno stopišče | | 24,83 | | |
| družabni prostor | | 55,55 | | |
| kuhinja | | 21,96 | | |
| wc ženske in inv | | 4,99 | | |
| wc moški | | 4,99 | | |
| - mansarda | | | | |
| stopnišče | | 13,68 | | |
| muzej | | 55,23 | | |
| spominska soba | | 21,96 | | |
| tehnika | | 11,95 | | |

| z. št. | opis postavke | enota | količina | enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **02.0.** | **Stenska keramika.** | | | | |
| 02.1. | Dobava in položitev **stenske keramike** v mokrih prostorih, položene do višine 2,0 m, z leplenjem in fugiranjem. | | | | |
| | Obračun po m2. | m2 | 59,00 | | 0,00 |
| | - pritličje | | | | |
| | wc ženske in invalidi, višine 2,60 m | | 24,00 | | |
| | wc moški, višine 2,60 m | | 30,00 | | |
| | - mansarda | | | | |
| | tehnika -samo ob mokri steni, višine 2,60 m | | 5,00 | | |
| **03.0.** | Obloga **notranjega stopnišča** iz pritličja do mansarde z talno keramiko**,** z polaganjem v lepilo, z fugiranjem in zaključno obrobo. | | | | |
| | Obračun po m2. | m2 | 14,00 | | 0,00 |
| | stopnice P-M - nastopne ploskve in podest | | 9,30 | | |
| | stopnice P-M - čelne ploskve | | 4,70 | | |
| **04.0.** | **Razna nepredvidena dela,** katera je potrebno izvesti za dokončanje del, določena v teku izvajanja del. Ocena 5% od vrednosti predvidenih del. Se dokazuje z vpisom v gradbeni dnevnik in potrditvijo nadzora. | | | | |
| | Ocena. | 5,0% | | | 0,00 |
| | **SKUPAJ :** | | | | **0,00 €** |

**B-09 - SLIKOPLESKARSKA DELA**
Sestavni del popisov je načrt arhitekture!

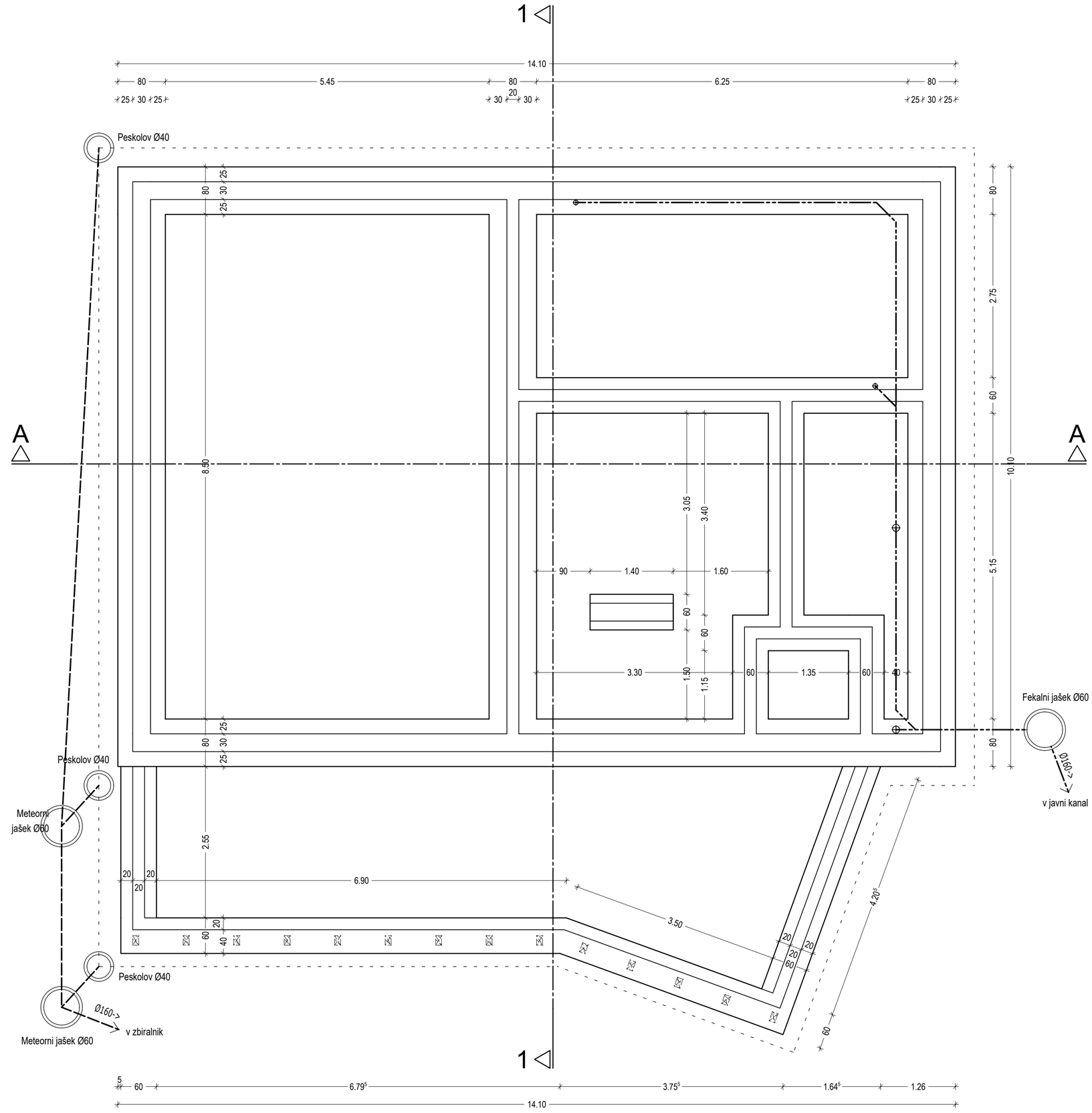
Pri izvajanju slikopleskarskih del je upoštevati vsa pripravljalna dela, pomožna in zaključna dela. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:

1. Delovni odri, ki služijo varovanju življenja, izvajalcev ter ostalih na gradbišču in niso posebej navedena v tem popisu (glej tesarska dela - opaži in odri) se za čas izvajanja ne obračunavajo posebej, ampak jih je potrebno upoštevati v cenah za enoto posameznih postavk, v kolikor to ni v popisu posebej opisano in označeno.
2. Na opleskanih površinah se ne smejo poznati sledovi od slikopleskarskega orodja, barvni ton mora biti enoten.
3. Pred pričetkom je predhodno pregledati delovno površino in izvesti potrebna preddela; površine očistiti od emulzij, premazov opažev in mastnih deležev, pregledati niveleto površin in pomeriti stopnjo vlage. Vse našteto mora biti zajeto v E.M. posamezne postavke.
4. V ceni je upoštevati vse zaščite pri slikanju ali pleskanju med posameznimi različnimi nanosi barv: bandažni trak, začasno odstranjevanje in ponovno nameščanje, zaščito lesenih delov, zidnih površin, ipd.

| z. št. | opis postavke | enota | količina | cena/ enoto | vrednost |
|---|---|---|---|---|---|
| **01.0.** | **Slikanje notranjih sten.** Dobava in vgradnja vsega potrebnega materiala, priprava na delo, vsi potrebni delovni pripomočki, abdekanje in ščitenje okolice pred mazanjem, čiščenje po opravljenih delih … vključena mora biti obdelava vratnih in okenskih špalet. Izvajalec mora obvezno predhodno podati vzorce za potrditev. | | | | |
| | Slikanje sten s poldisperzijsko barvo, stenska keramika je odbita. | | | | |
| | Obračun po m2. | m2 | 443,00 | | 0,00 |
| | - ometane stene | | 502,00 | | |
| | - odbitek - stenska keramika | | -59,00 | | |
| **02.0.** | **Slikanje stropa**. Dobava in vgradnja vsega potrebnega materiala, emulzij, priprava na delo, vsi potrebni delovni pripomočki, in sredstva, abdekanje in ščitenje okolice pred mazanjem, čiščenje po opravljenih delih … delo na višini. | | | | |
| | Upoštevana samo količina prizidka in obstoječega dela, kjer se je izvajal poseg. | | | | |
| | Obračun po m2. | m2 | 224,44 | | 0,00 |
| | - spuščen suhomontažen strop P+M | | 224,44 | | |
| **03.0.** | **Razna nepredvidena dela,** katera je potrebno izvesti za dokončanje del, določena v teku izvajanja del. Ocena 5% od vrednosti predvidenih del. Se dokazuje z vpisom v gradbeni dnevnik in potrditvijo nadzora. | | | | |
| | Ocena. | 5,0% | | | 0,00 |
| | **SKUPAJ :** | | | | **0,00 €** |

## VI. RISBE

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Tloris temeljev in kanalizacije | 1:50 |
| 2 | Tloris pritličja | 1:50 |
| 3 | Tloris 1. nadstropja | 1:50 |
| 4 | Tloris ostrešja | 1:50 |
| 5 | Tloris strehe | 1:50 |
| 6 | Prerez 1-1 | 1:50 |
| 7 | Prerez A-A | 1:50 |
| 8 | Fasade | 1:100 |




LEGENDA

- meteorna kanalizacija
- fekalna kanalizacija
- drenaža

OPOMBA
Fekalno in meteorno kanalizacijo,
višine jaškov in iztokov prilagoditi terenu

PLANING PRO
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projektiranja; ident. št:
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščeni inženir/arhitekt; ident. št:
MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / PA*-1514

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta: 356/24
Št. načrta: 356/24

Investitor:
Občina Luče
Luče 106, 3334 Luče

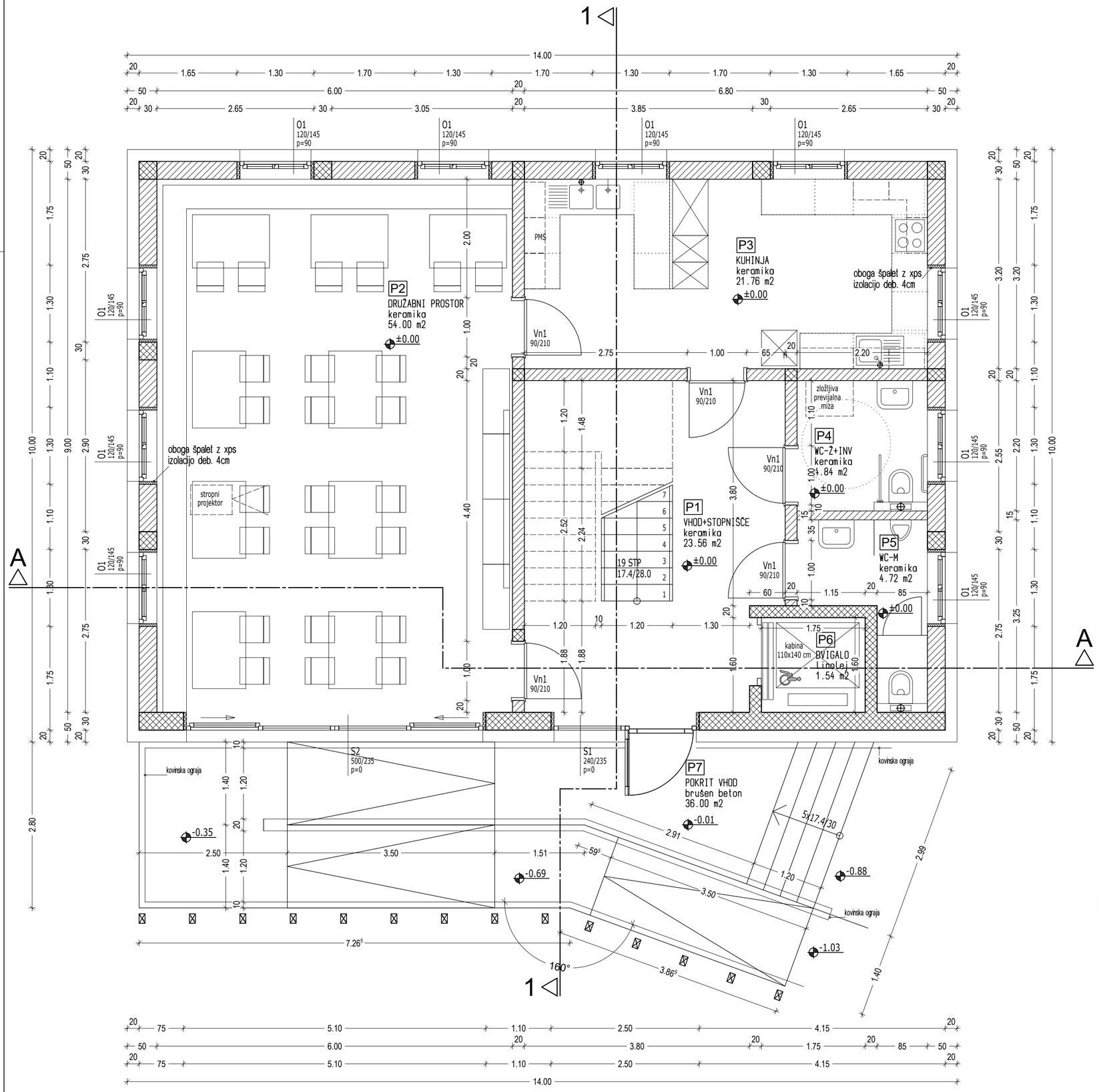
Objekt:
Muzej in kulturni prostor Tajčman
k.o. Luče

Načrt: 1 - NAČRT ARHITEKTURE
Faza: PZI

Vsebina:

# TLORIS TEMELJEV IN KANALIZACIJE

Datum: maj 2025
Merilo: 1:50
Št. lista: 01




## LEGENDA MATERIALOV

- obstoječa konstrukcija
- armirani beton
- cementni estrih, pusti beton
- betonski zidaki
- opečni zidaki
- porobetonski zidaki
- suhomontažne stene
- komprimirano nasutje
- prodec
- raščen teren
- toplotna izolacija
- hidroizolacija

OPOMBA
- Za pozicije in dimenzije prebojev glej načrte strojnih in elektroinstalacij

PLANING PRO
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projektiranja; ident. št:
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščeni inženir/arhitekt; ident. št:
MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / PA*-1514

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta: 356/24
Št. načrta: 356/24

Investitor: Občina Luče
Luče 106, 3334 Luče

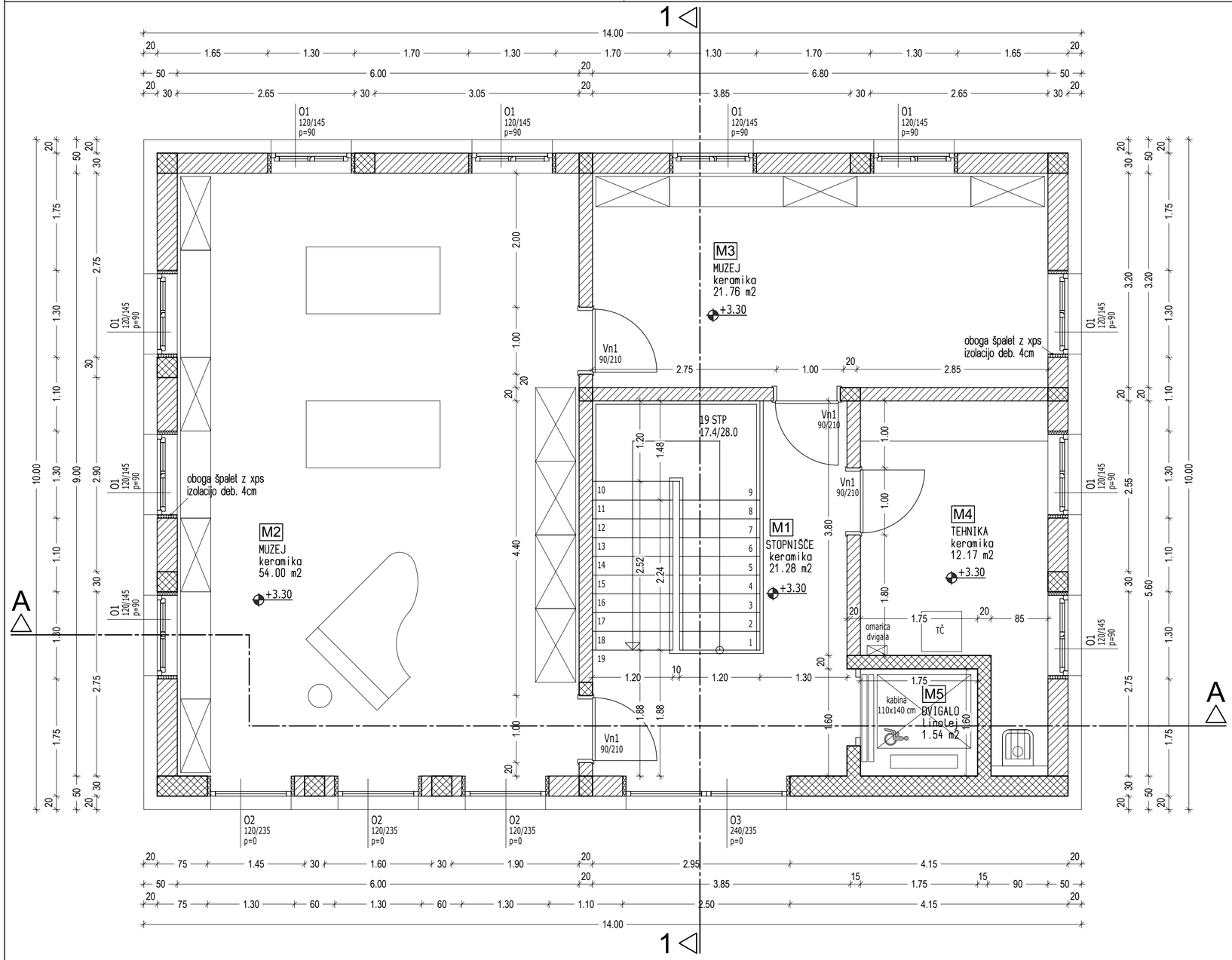
Objekt: Muzej in kulturni prostor Tajčman
k.o. Luče

Načrt: 1 - NAČRT ARHITEKTURE
Faza: PZI

Vsebina:

# TLORIS PRITLIČJA

Datum: maj 2025
Merilo: 1:50
Št. lista: 02




## LEGENDA MATERIALOV

- obstoječa konstrukcija
- armirani beton
- cementni estrih, pusti beton
- betonski zidaki
- opečni zidaki
- porobetonski zidaki
- suhomontažne stene
- komprimirano nasutje
- prodec
- raščen teren
- toplotna izolacija
- hidroizolacija

OPOMBA
- Za pozicije in dimenzije prebojev glej načrte strojnih in elektroinstalacij

PLANING PRO
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projektiranja; ident. št:
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščeni inženir/arhitekt; ident. št:
MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / PA*-1514

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta: 356/24
Št. načrta: 356/24

Investitor: Občina Luče
Luče 106, 3334 Luče

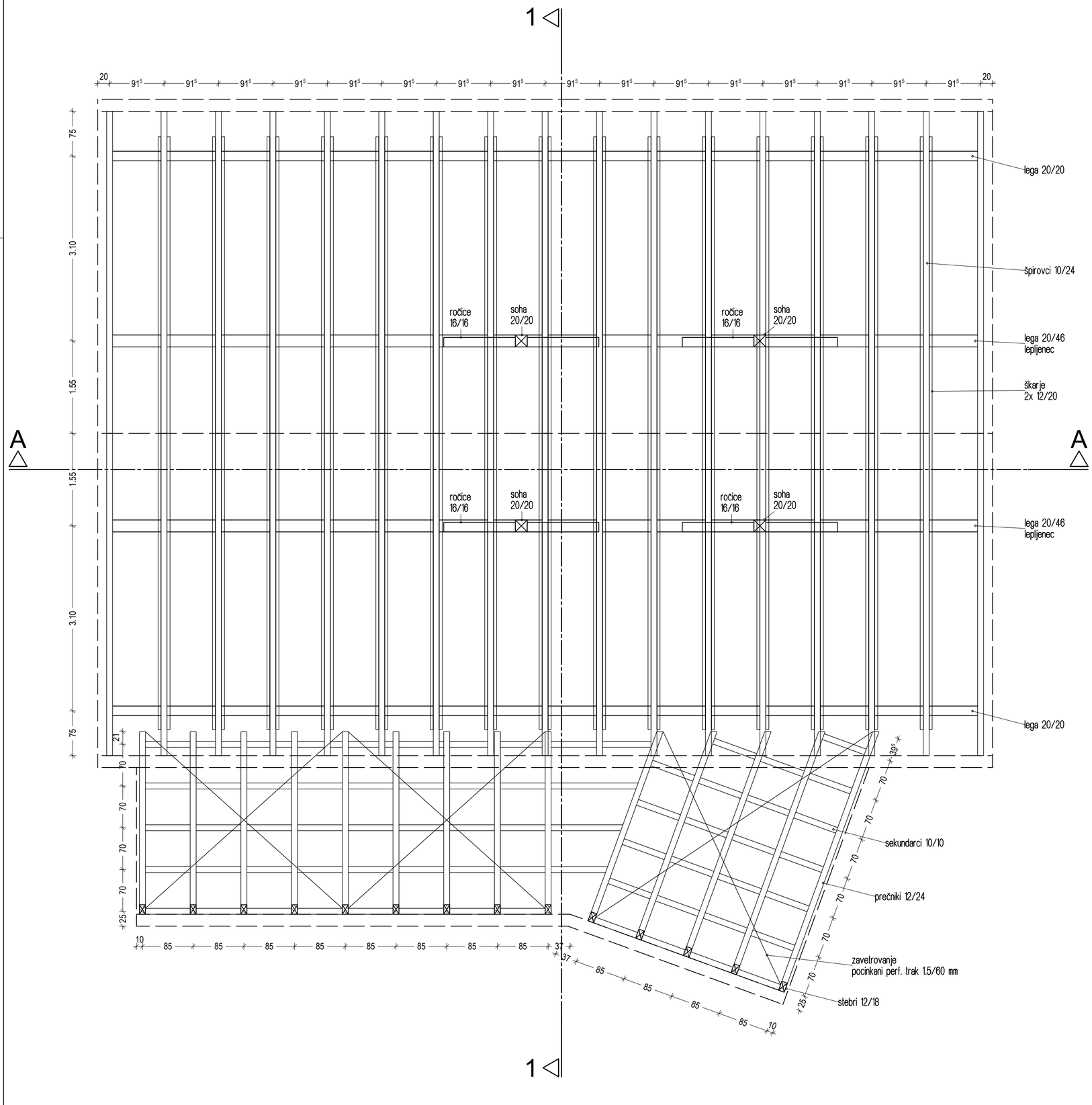
Objekt: Muzej in kulturni prostor Tajčman
k.o. Luče

Načrt: 1 - NAČRT ARHITEKTURE
Faza: PZI

Vsebina:

# TLORIS 1. NADSTROPJA

Datum: maj 2025
Merilo: 1:50
Št. lista: 03




PLANING **PRO**
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projektiranja; ident. št:
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščeni inženir/arhitekt; ident. št:
MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / PA*-1514

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta: 356/24
Št. načrta: 356/24

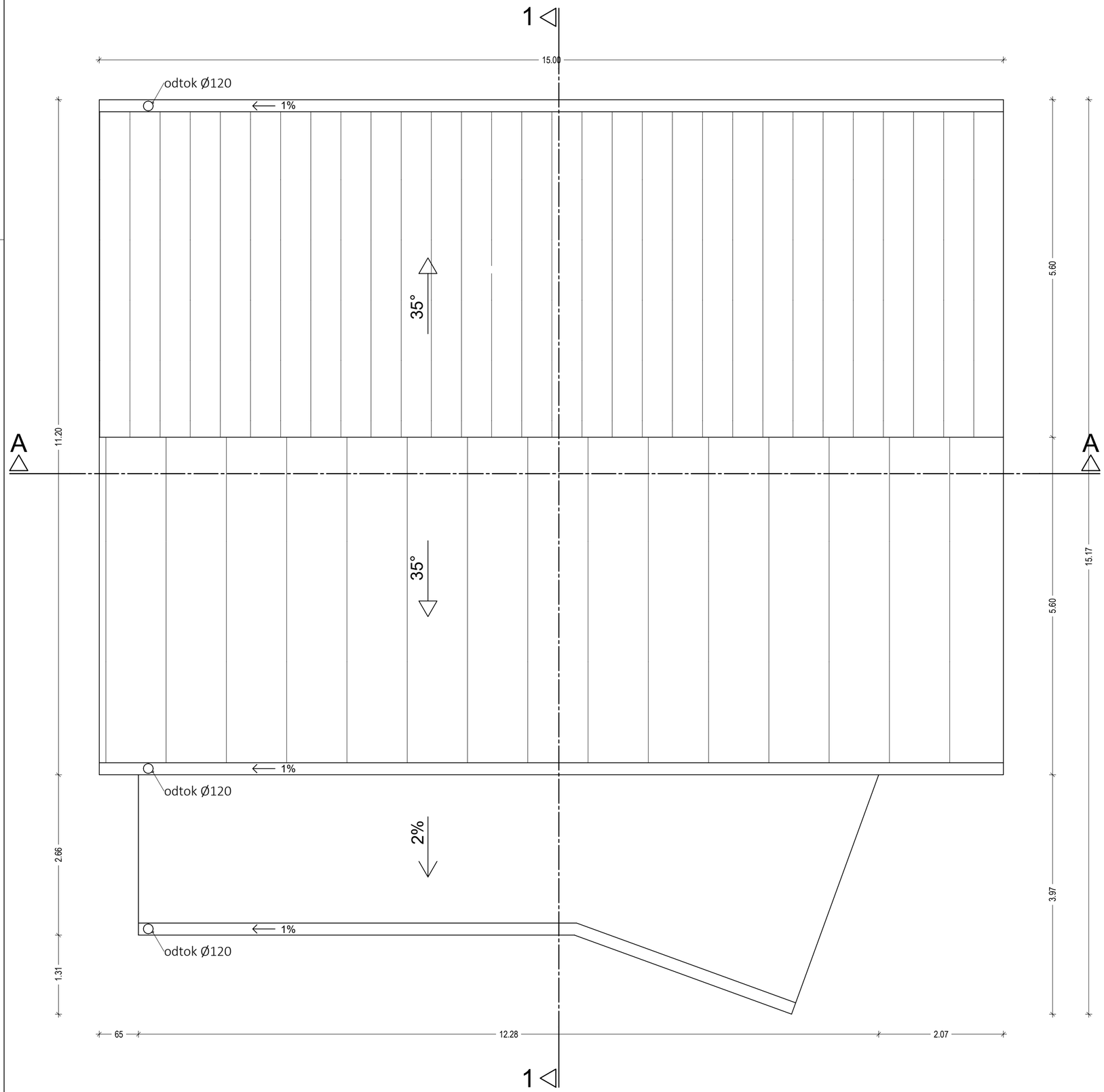
Investitor:
Občina Luče
Luče 106, 3334 Luče

Objekt:
Muzej in kulturni prostor Tajčman
k.o. Luče

Načrt: 1 - NAČRT ARHITEKTURE
Faza: PZI

Vsebina:
# TLORIS OSTREŠJA

Datum: maj 2025
Merilo: 1:50
Št. lista: 04




PLANING PRO
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projektiranja; ident. št:
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščeni inženir/arhitekt; ident. št:
MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / PA*-1514

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta: 356/24
Št. načrta: 356/24

Investitor: Občina Luče
Luče 106, 3334 Luče

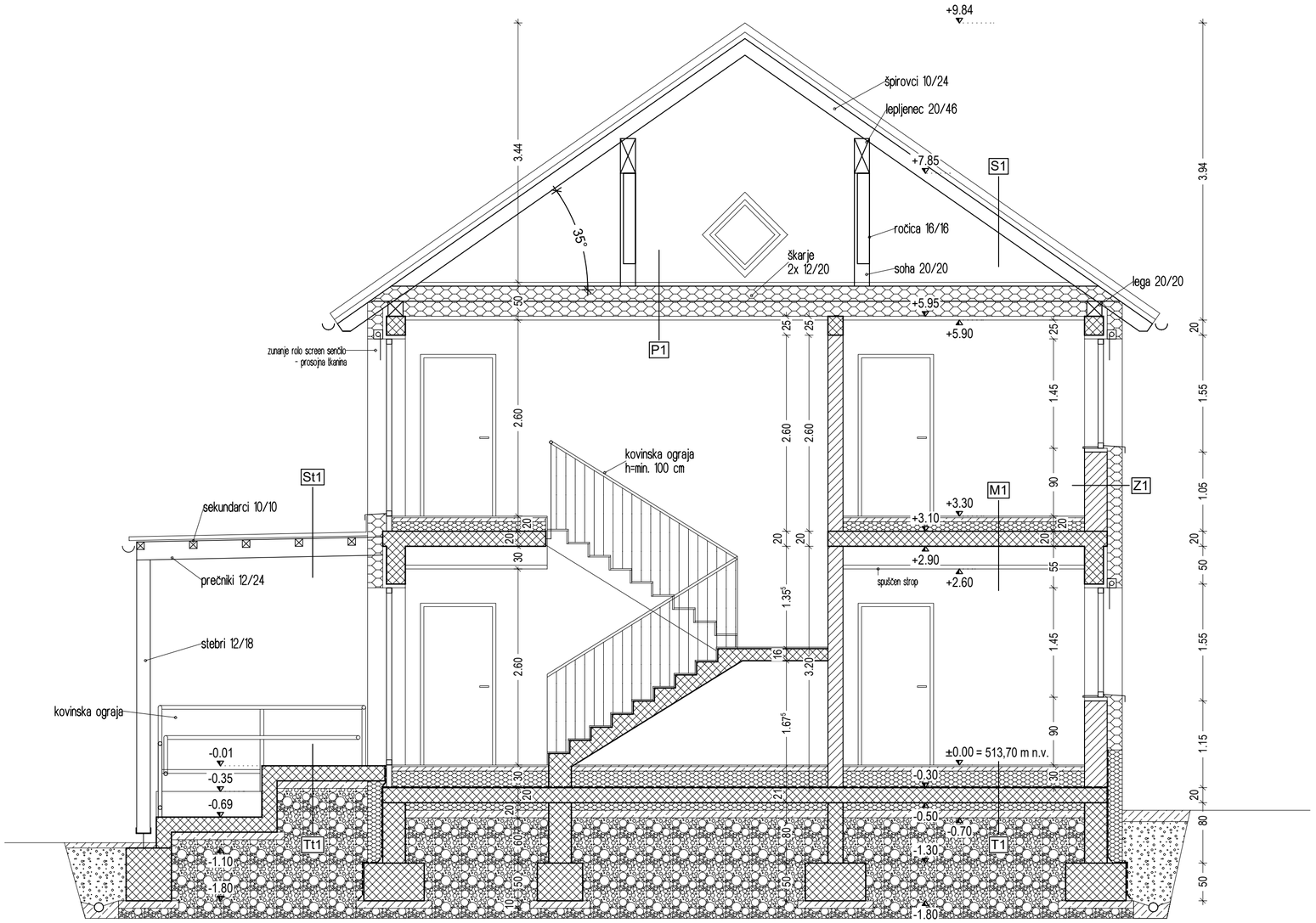
Objekt: Muzej in kulturni prostor Tajčman
k.o. Luče

Načrt: 1 - NAČRT ARHITEKTURE
Faza: PZI

Vsebina:

# TLORIS STREHE

Datum: maj 2025
Merilo: 1:50
Št. lista: 05




## SESTAVE KONSTRUKCIJ

**T1**
-nedrseča keramika+lepilo ... 1.5 cm
-estrih ... 5.0 cm
-sistemska plošča talnega gretja ... 3.5 cm
-trda toplotna izolacija ... 20 cm
-hidroizolacija ... 1 cm
-talna ab plošča ... 20 cm
-xps topl.izolacija ... 10 cm
-podložni beton ... 10 cm
-nasutje

**Tt1**
-talna ab plošča ... 20 cm
(površina brušena
in impregnirana)
-podložni beton ... 10 cm
-nasutje

**M1**
-nedrseča keramika+lepilo ... 1.5 cm
-estrih ... 5.0 cm
-sistemska plošča talnega gretja ... 3.5 cm
-zvočna izolacija ... 10 cm
-ab plošča ... 20 cm
-spuščen strop (mk plošče 15mm)

**P1**
-deske
-topl. izolacija ... 40 cm
-parna ovira
-mk plošče 15 mm

**S1**
kritina -zareznik
-strešne letve ... 5x4 cm
-zračni sloj - vzdolžne letve ... 8x5 cm
-paroprepustna sekundarna kritina
-deske ... 2 cm
-špirovci

**St1**
-pločevina
-sekundarna kritina
-osb plošče 18 mm
-lesena konstrukcija

**Z1**
-notranji omet ... 2.5 cm
-opečnati zidaki ... 30cm
-toplotna izolacija ... 20cm
-fasadni omet

## LEGENDA MATERIALOV

- obstoječa konstrukcija
- armirani beton
- cementni estrih, pusti beton
- betonski zidaki
- opečni zidaki
- porobetonski zidaki
- suhomontažne stene
- komprimirano nasutje
- prodec
- raščen teren
- toplotna izolacija
- hidroizolacija

## OPOMBA

- Za pozicije in dimenzije prebojev glej načrte strojnih in elektroinstalacij

PLANING PRO
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projektiranja; ident. št:
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščeni inženir/arhitekt; ident. št:
MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / PA*-1514

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta: 356/24
Št. načrta: 356/24

Investitor: Občina Luče
Luče 106, 3334 Luče

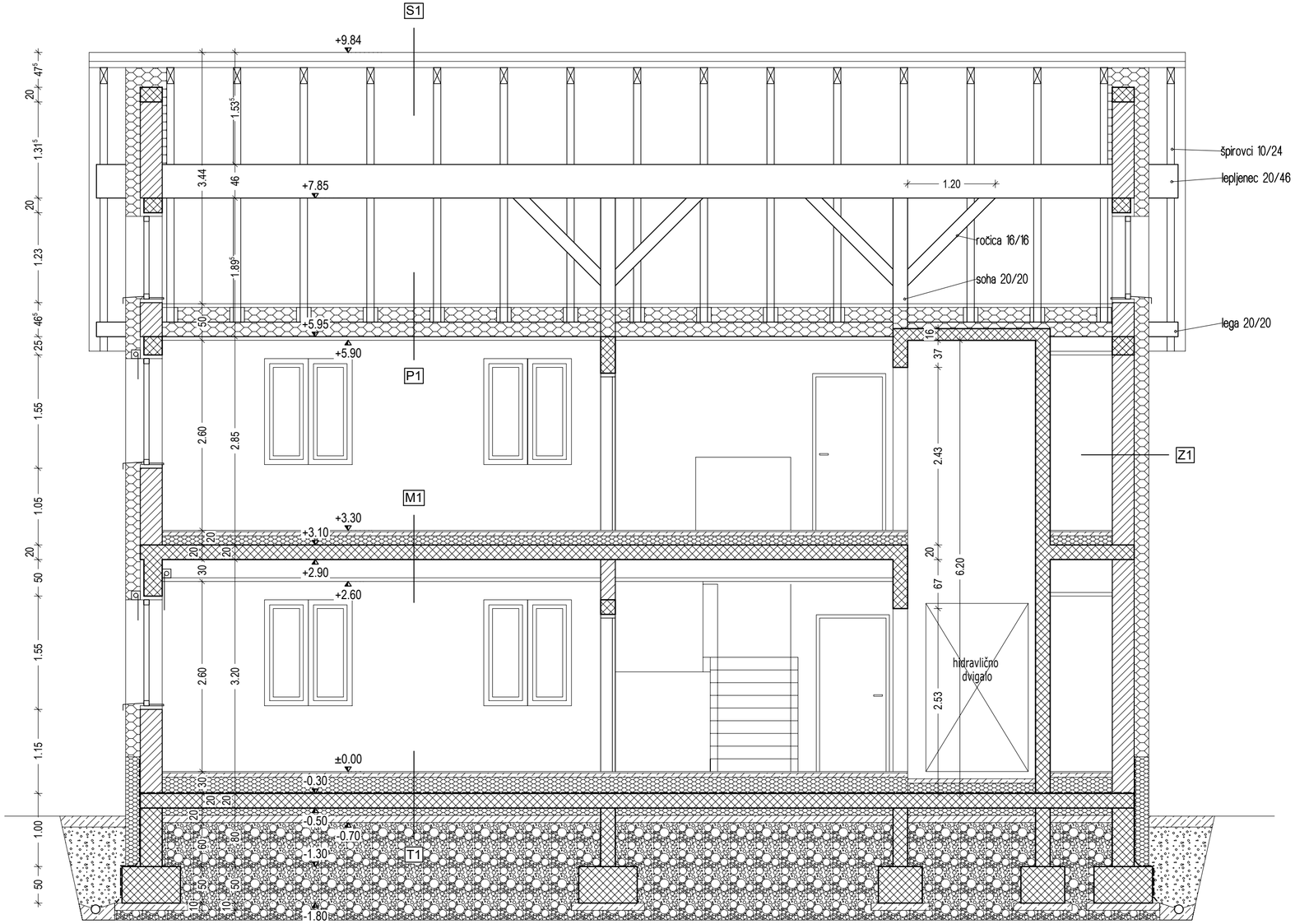
Objekt: Muzej in kulturni prostor Tajčman
k.o. Luče

Načrt: 1 - NAČRT ARHITEKTURE
Faza: PZI

Vsebina:

# PREREZ 1-1

Datum: maj 2025
Merilo: 1:50
Št. lista: 06




## SESTAVE KONSTRUKCIJ

**T1**
-nedrseča keramika+lepilo ... 1.5 cm
-estrih ... 5.0 cm
-sistemska plošča talnega gretja ... 3.5 cm
-trda toplotna izolacija ... 20 cm
-hidroizolacija ... 1 cm
-talna ab plošča ... 20 cm
-xps topl.izolacija ... 10 cm
-podložni beton ... 10 cm
-nasutje

**Tt1**
-talna ab plošča ... 20 cm
(površina brušena
in impregnirana)
-podložni beton ... 10 cm
-nasutje

**M1**
-nedrseča keramika+lepilo ... 1.5 cm
-estrih ... 5.0 cm
-sistemska plošča talnega gretja ... 3.5 cm
-zvočna izolacija ... 10 cm
-ab plošča ... 20 cm
-spuščen strop (mk plošče 15mm)

**P1**
-deske
-topl. izolacija ... 40 cm
-parna ovira
-mk plošče 15 mm

**S1**
kritina -zareznik
-strešne letve ... 5x4 cm
-zračni sloj - vzdolžne letve ... 8x5 cm
-paroprepustna sekundarna kritina
-deske ... 2 cm
-špirovci

**St1**
-pločevina
-sekundarna kritina
-osb plošče 18 mm
-lesena konstrukcija

**Z1**
-notranji omet ... 2.5 cm
-opečnati zidaki ... 30cm
-toplotna izolacija ... 20cm
-fasadni omet

## LEGENDA MATERIALOV

- obstoječa konstrukcija
- armirani beton
- cementni estrih, pusti beton
- betonski zidaki
- opečni zidaki
- porobetonski zidaki
- suhomontažne stene
- komprimirano nasutje
- prodec
- raščen teren
- toplotna izolacija
- hidroizolacija

OPOMBA
- Za pozicije in dimenzije prebojev glej načrte strojnih in elektroinstalacij

PLANING PRO
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projektiranja; ident. št:
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščeni inženir/arhitekt; ident. št:
MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / PA*-1514

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta: 356/24
Št. načrta: 356/24

Investitor: Občina Luče
Luče 106, 3334 Luče

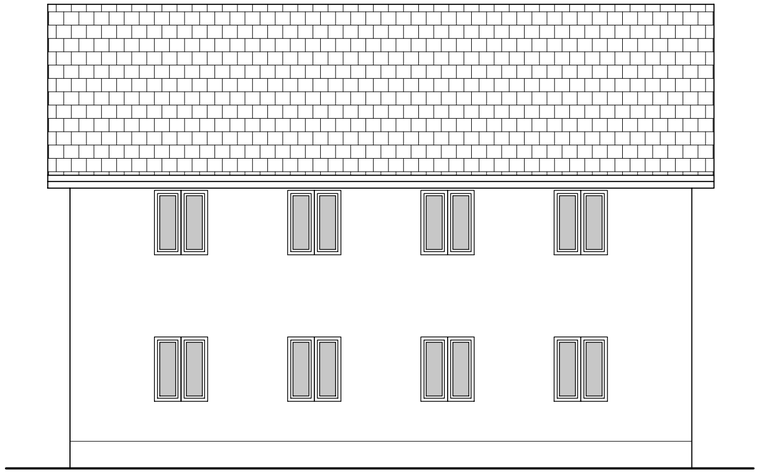
Objekt: Muzej in kulturni prostor Tajčman
k.o. Luče

Načrt: 1 - NAČRT ARHITEKTURE
Faza: PZI

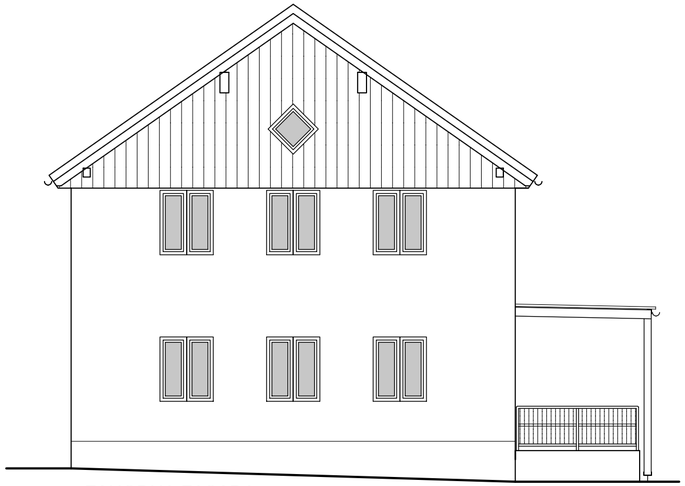
Vsebina:

# PREREZ A-A

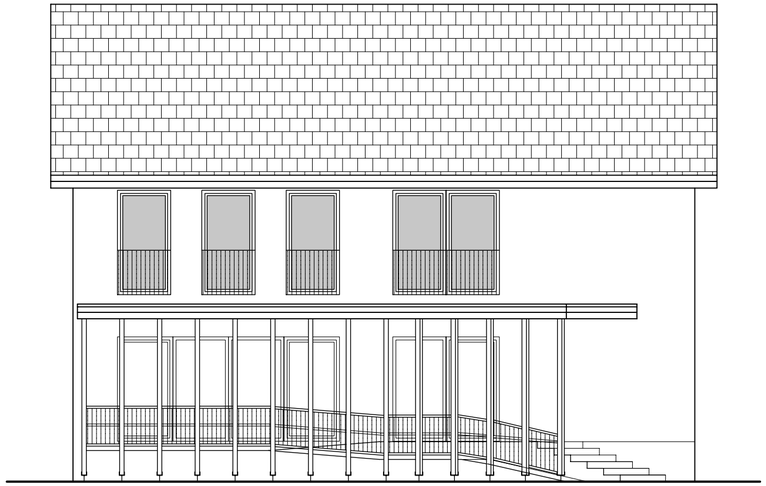
Datum: maj 2025
Merilo: 1:50
Št. lista: 07



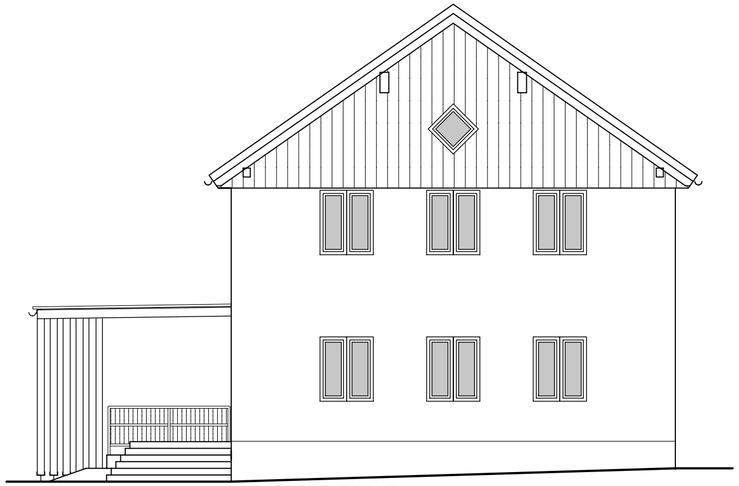
SEVERNA FASADA



ZAHODNA FASADA



JUŽNA FASADA



VZHODNA FASADA

PLANING **PRO**
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projektiranja; ident. št:
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščeni inženir/arhitekt; ident. št:
MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / PA*-1514

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta: 356/24

Št. načrta: 356/24

Investitor: Občina Luče
Luče 106, 3334 Luče

Objekt: Muzej in kulturni prostor Tajčman
k.o. Luče

Načrt: 1 - NAČRT ARHITEKTURE

Faza: PZI

Vsebina:

# FASADE

Datum: maj 2025

Merilo: 1:100

Št. lista: 08